

Prodej samostatného RD, 185 m², Podlesí, Turov (okres Ústí nad Orlicí)



RD Turov, obec Podlesí , okres Ústí nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR2172024 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podlesí, Turov (okres Ústí nad Orlicí), Turov

RD Turov, obec Podlesí , okres Ústí nad Orlicí

Exkluzivně nabízíme v rámci probíhajícího insolvenčního řízení prodej nemovitých věcí tj. rodinného domu Turov č.p. 43 na pozemku parcela č. st. 129 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemků parcela č. st. 129 - zastavěná plocha a nádvoří a parcela č. 470/10 - ostatní plocha, vše zapsáno na LV 218 a LV 174, obě pro katastrální území Turov a obec Podlesí. Objekt je obdélníkového půdorysu. Jedná se o řadový krajní podsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím a se sedlovou střechou. Podkroví je využito. Rodinný dům pochází z roku 1992, je v původním stavu. Údržba je mírně zanedbaná. Technický stav objektu je dobrý. Podzemní podlaží je technické se sklepy, prádelnou, kotelnou, uhelnou, skladem, dílnou a garáží. V 1. nadzemním podlaží najdeme zádveř, chodbu, předsíň, WC, koupelnu, pokoj, další obytný prostor, kuchyň, spíž a balkon. V podkroví 3 pokoje, chodbu a koupelnu. V místě je minimální občanská vybavenost, širší služby v Brandýse nad Orlicí, vzdáleném cca 4 km. Okresní město Ústí nad Orlicí je vzdáleno cca 14 km. Plochy jsou uvedeny orientačně. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	185
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	599
Umístění objektu	klidná část obce

Nemovitost nabízí

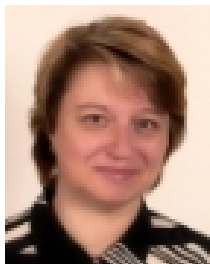


Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej samostatného RD, 185 m2, Podlesí, Turov (okres Ústí nad Orlicí)

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 771 563

tereza.tomaskova@razka.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	185
Zastavěná plocha (m2)	101
Plocha parcely (m2)	599
Užitná plocha (m2)	185
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný