

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Tuchoměřice (okres Praha-západ)



1 000 až 9 000 m2 skladů/výroby do nájmu
TUCHOMĚŘICE Praha - západ.



Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Nájem NOVÝCH HAL - Tuchoměřice (Praha západ), sklady, výroba. 2024/2025

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2570 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Tuchoměřice (okres Praha-západ), Ke Kopanině

Nájem NOVÝCH HAL - Tuchoměřice (Praha západ), sklady, výroba. 2024/2025

Nabízíme do nájmu (rezervace) moderní logistické a výrobní haly poblíž letiště Praha Ruzyně. Haly dělitelné od 1000 m2 až po celky cca 3 000, 5000 a 10 000 m2. Zázemí v halách, K předání přelom roku 2024/2025 až 05 2025

Hala A4 - celkem 3247 m2 skladů - dělitelné na 2x 1600 m2 + zázemí.

Výška 7,5 m, 4x nákladní vstupy, vytápěno

Hala B2 - celkem 4930 m2 skladů - dělitelné na 3x 1650 m2 + zázemí.

Výška 8 m, 6x nákladní vstupy, vytápěno

Hala B1 - celkem 4930 m2 skladů - dělitelné na 3x 1650 m2 + zázemí.

Výška 10 m, 6x nákladní vstupy, vytápěno

Vydáno pravomocné územní rozhodnutí o povolení stavby a Stavební povolení. Rezervace IHNED. Započetí stavby 05/2024 a očekávaná kolaudace již v 01/2025. Individuální úpravy možné, zázemí pro dopravu. V případě nájmu většího celku bude možno jednat o ceně. Min. doba nájmu je 5 let. Veškeré dokumentace a půdorysy k dispozici a po domluvě bezplatně zašleme. Velice strategické místo pro nákladní dopravu !

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun)

Mob: 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

www.archacs.cz

CENA: (za m2 / měsíc) **185,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Tuchoměřice (okres Praha-západ)

Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	500
Dílna (m2)	500
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací