

Pronájem bytu 3+kk, 86 m², OV, Hodonín, ul. Měšťanská

WikyFin 



Pronájem bytu 3+kk, 86 m², Měšťanská, Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00068 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hodonín, Měšťanská

Pronájem bytu 3+kk, 86 m², Měšťanská, Hodonín

Zprostředkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitele, cihlového bytu o velikosti 3+kk v blízkém centru města Hodonín v ulici Měšťanská č.p. 1687/16.

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 3 (s obytným podkrovím), v bytovém domě bez výtahu.

Užitná plocha 86 m² s bytnou plochou 76 m².

Dispozice bytu: předsíň, chodba, toaleta, pokoj, koupelna, pokoj s kuchyňským koutem, pokoj a komora. V suterénu domu je prostorný uzamykatelný sklep. Půdorys bytu naleznete ve fotogalerii.

Měsíční nájemné 15.000 Kč + zálohy na energie 5.350 Kč (teplota, elektřina, vodné, stočné, internet a služby).

Vratná kauce 30.000 Kč.

Provize pro Realitního zprostředkovatele 15.000 Kč.

Předání bytu bude možné po uhrazení částky 65.350 Kč (měsíční nájemné, záloha na energie, kauce a provize pro RK).

Bytový dům je v dobrém technickém stavu. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, digestoří, myčkou, elektrickou a mikrovlnou troubou. V koupelně je vana a připojení pro pračku. Topení v bytu je zajištěno vlastním plynovým kotlem.

Bytový dům má vlastní uzavřený dvůr o ploše 641 m², který je ve vlastnictví společenství vlastníků.

V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka MHD. V širším okolí několik restaurací supermarket, lékárna a kulturní středisko. Ve městě Hodonín je kompletní občanská vybavenost.

Parkování pro osobní automobil je možné přímo před domem.

Ihned k našemu hovoru.



Pronájem bytu 3+kk, 86 m2, OV, Hodonín, ul. Měšťanská

Nemovitost nabízí



Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav

Realitní makléř



Igor Kahánek

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.cz

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	86
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	86
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový

Pronájem bytu 3+kk, 86 m², OV, Hodonín, ul. Měšťanská