

Prodej bytu 2+kk, 82 m2, OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



Prodej bytu 2+kk, OV, 82 m2, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18521 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), Velvarská

Prodej bytu 2+kk, OV, 82 m2, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV, 82 m2, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská. Jedná se o velký bezbariérový třípokojový byt se zahrádkou a vlastním parkovacím stáním v uzamčeném dvoře. Velký obývací pokoj je jihozápadně prosluněn francouzským oknem, kterým je propojen s 15 m2 předzahrádkou v tichém vnitrobloku. Nabízí také moderní kuchyňský kout, kompletně vybavený spotřebiči - indukční deskou a digestoří Elektrolux a Whirlpool, horkovzdušnou troubou a velkou lednicí. Ložnice je neprůchozí a má vchod z obývacího pokoje, okna do dvora. Druhý pokoj je se zašupovacími dveřmi za kuchyní. Byt má plastová okna s žaluziemi a plovoucí podlahy, v předsíni a v koupelně dlažbu, prostorné vestavěné skříně. Z předsíni je vchod do sedmimetrové komory, plnicí funkce sklepa a šatny. Výhodou je bezpečnost zejména kvalitního sportovního a cestovního vybavení.

V blízkosti (3 minuty) je zastávka autobusů. Dojezdová doba na metro (Bořislavka) je do 15 minut, autobusy ve špičce jezdí v několikaminutovém intervalu. Výhodné spojení na letiště a západní dálniční uzly. V obci je plná občanská vybavenost, supermarket je vzdálen 800 m. V okolí je krásná příroda - pískovcová rokle Housle s kaplí Panny Marie, Kozí hřbety, Únětické údolí, Juliána, Okoř, Tiché údolí, 3 km do Šáreckého údolí.

Zajišťujeme zdarma a rychle nejuhodnější úvěr. Prohlídku flexibilně organizujeme bez prodloužení.

CENA: (za nemovitost) **7 399 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 2+kk, 82 m², OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Marek Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	82
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2004
Užitná plocha (m ²)	82