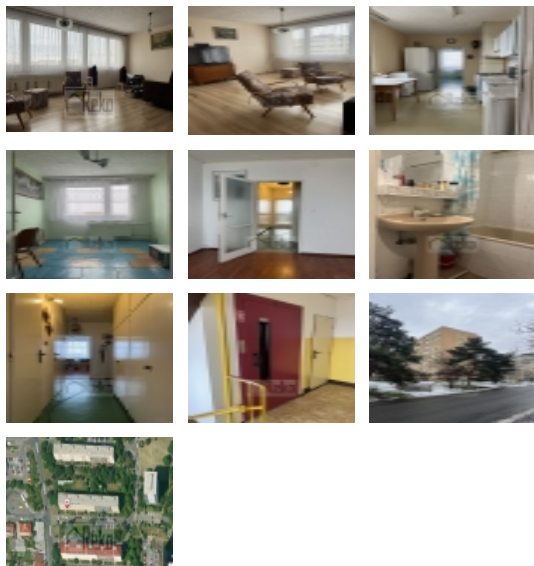


Prodej bytu 3+1, 68 m², OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Jetelová



Nemovitost nabízí

RK REKO - Jana Kučabová

Realitní makléř



Jana Kučabová

Mobil: +420 775 555 900

kucabova.reko@gmail.com

Prodej bytu 3+1 Praha 10 - Záběhlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02271 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Záběhlice, Jetelová

Prodej bytu 3+1 Praha 10 - Záběhlice

V exkluzivním zastoupení nabízíme prodej bytu v ulici Jetelová, Praha 10 - Záběhlice.

Bytová jednotka 3+1 o podlahové ploše 68,37 m² se skládá z obývacího pokoje (25,81 m²), ložnice (11,28 m²), pokoje (12,08 m²), předsině (8,36 m²), koupelny (2,56 m²), WC (0,97 m²) a komory (1,06 m²). V průběhu let došlo k výměně podlahové krytiny v obývacím pokoji a v ložnici (nyní plovoucí podlahy a lino), byla zrekonstruována koupelna, provedena výměna oken. Budova má novou omítku se zateplením, v domě jsou nové rozvody, výtah, chodby a schodiště jsou udržovány. Byt se nachází v šestém, předposledním patře v rohové části oddělené chodbou od dalšího bytu. Je světlý, slunný díky poloze na tři světové strany (V,Z,S) s výhledem na okolí. Zvláště příjemný je výhled z obývacího pokoje, který má okna po celé délce stěny. Komora se nachází proti vstupním dveřím do bytu. V kuchyni je starší kuchyňská linka s plynovým sporákem. V domě se nachází nebytový prostor využívaný jako sušárna a kočárkárna, parkování podél domu na modré zóně. Podél domu je vzrostlá udržovaná zeleň.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej bytu 3+1, 68 m², OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Jetelová

Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m²)	68
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace