

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Bludovice (okres Karviná)

## Prodám stavební pozemek 1500m2 pro stavbu RD - Horní Bludovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24112101 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Bludovice (okres Karviná)

### Prodám stavební pozemek 1500m2 pro stavbu RD - Horní Bludovice

Kontakt prosím výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem. K prodeji je prosluněný pozemek na parcele 161/18 (viz. výřez mapy) o ploše 1500m2 s uliční šíří 28,5m a délkou 60m. V územním plánu se jedná o plochu Z117 určenou pro výstavbu až 3 rodinných domů. Celý pozemek je v zastavitelném území. JZ orientace, mírná svažitost JZ směrem. Přístup je po obecní cestě s osvětlením a minimálním provozem. Sítě na hranici pozemku podél obecní cesty (voda, elektřina, plyn). Odpady - septik / ČOV. Možnost využívat budoucí přístupovou cestu na parcele 161/12 pro přístup na pozemek i ze zadní strany. Zastávka MHD vzdálená 450m s příkými spoji do Těrlicka a Havířova. V obci je MŠ, ZŠ, pošta, lékař, potraviny, 3 restaurace. Havířov 5, F-M 15, ČT 15, Karviná 20 a Ostrava 20min autem. Těrlická i Žermanická přehrada 2km.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	1500
Umístění objektu	klidná část obce
Komunikace	betonová
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Bludovice (okres Karviná)

**Realitní makléř**



**Ing. Tomáš Řezníček**

Mobil: +420 607 786 556

[t.reznicek@leoreal.cz](mailto:t.reznicek@leoreal.cz)