

Prodej bytu 3+kk, 151 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Varšavská



## Byt snů 3kk - 5+1 ve vyhledávané oblasti Karlových Varů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227194 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Varšavská

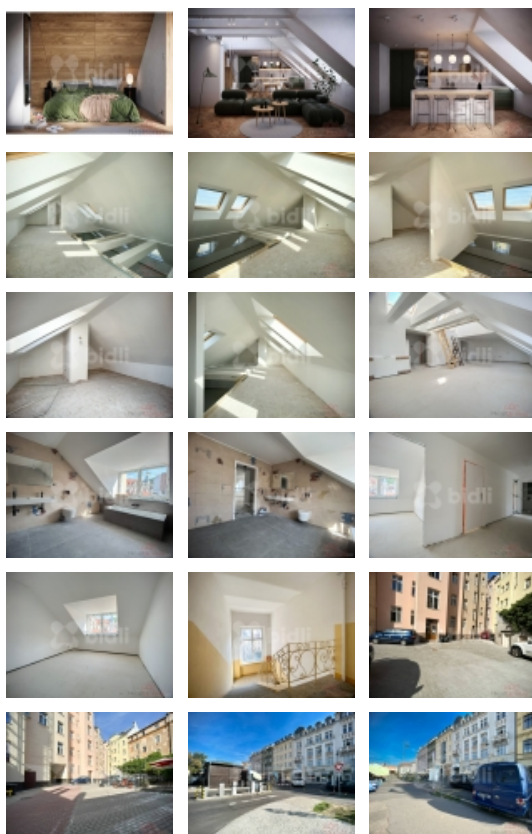
### Byt snů 3kk - 5+1 ve vyhledávané oblasti Karlových Varů

Exkluzivně Vám nabízíme nadstandardně moderní loftový byt 151m2 (3kk až 5+1 dle Vašeho přání). Na ulici Varšavská, naproti parkovišti. Ideální jako investiční bydlení, případně luxusní bydlení přímo pár kroků od oblíbených lázeňských míst. Byt je situován v 5 a 6 podlaží domu a tudíž nabízí krásný výhled do zeleně a nekonečné procházky na oblíbená místa. V inzerci je použita vizualizace (foto 1, 2, 3, 4). Koupelna je již hotová. Budu se těšit na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 688 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	151
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe



Prodej bytu 3+kk, 151 m<sup>2</sup>, OV, Karlovy Vary, ul. Varšavská

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Realitní makléř**



**Veronika Dvořáková**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Mezonet</b>	Ano
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	151