

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², OV, Břeclav, ul. Šilingrova

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 51 m², OV, Břeclav, ul. Šilingrova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650421 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Břeclav, Šilingrova

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², OV, Břeclav, ul. Šilingrova

(+ 3.500,- Kč zálohy na energie a služby), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem podkrovního bytu 2+kk o podlahové ploše 51m, s prostornou terasou 8m. Byt se nachází ve 4.NP, cihlového bytového domu v klidné části Břeclavi, ale zároveň v těsné blízkosti centra. Byt sestává z vstupní chodby, koupelny s WC, ložnice a kuchyně s obývacím pokojem, ze kterého je vstup na terasu. Podlahy v celém bytě jsou plovoucí, s elektrickým podlahovým vytápěním, ohřev vody je zajištěn vlastním bojlerem v koupelně. Byt je pronajímán včetně vybavení

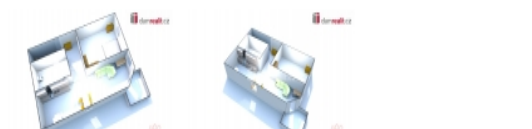
- kuchyně s obývacím pokojem: sedací souprava zakázkové výroby, psací stůl, jídelní stůl s židlemi, kuchyňská linka s elektrickou troubou a sklokeramickou deskou, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, odsavač par
- ložnice: prostorná vestavná skříň, komoda
- chodba: věšák, botník

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, k dlouhodobému pronájmu. Pro předání klíčů je potřeba uhradit nájemné 12.500,- Kč, zálohy na energie a služby 3.500,- Kč, vratnou kauci 25.000,- Kč a provizi RK 15.125,- Kč. Byt bude připraven pro nového nájemníka k nastěhování od 1.1.2025. Prohlídky budou probíhat od 20. prosince 2024. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 649807. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², OV, Břeclav, ul. Šilingrova

Realitní makléř



Petra Batková

Mobil: 731 193 777

batkova@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	51