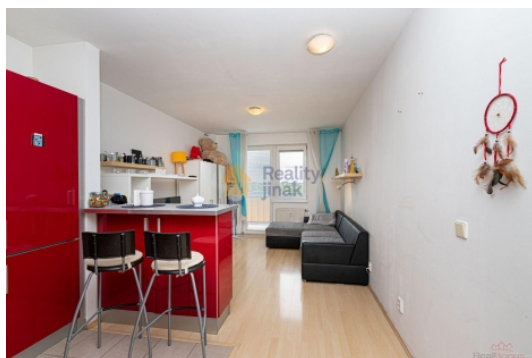


Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Praha 10, Michle, ul. Elektrárenská - exkluzivně



# Reality jinak



## Nemovitost nabízí



**Reality jinak, s.r.o.**

Pekařská 13, 602 00 Brno - město

## Pronájem bytu 1+kk, cihla, balkon, sklep, ul. Elektrárenská, Praha 10

ČÍSLO ZAKÁZKY: ST3540 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Michle, Elektrárenská

### Pronájem bytu 1+kk, cihla, balkon, sklep, ul. Elektrárenská, Praha 10

Nabízíme k pronájmu moderní, světlý byt 1+kk o výměře 28 m2, v 5. patře cihlového domu (výstavba 2010) s balkonem a sklepem, vybavený kuchyňskou linkou, ledničkou, pračkou. V bytě jsou plovoucí podlahy a vestavěné skříně.

Nájemné je 15.500,- Kč a měsíční poplatky za služby spojené s užíváním bytu je 1.450,- Kč celkem 16.950,- Kč. Nájemce hradí majiteli jistotu ve výši 16.950,- Kč a rezervační poplatek realitní kanceláři ve výši 20.510,- Kč.

Nemovitost bude volná od 31.1.2025 případně podle dohody v průběhu ledna 2025 na dobu nejméně 1 roku. V dosahu školy, školky, ve vnitrobloku hřiště, který je osázený zelení, nedaleko nákupní centrum EDEN, MHD 3 min. chůze. Parkování v okolí domu bez modrých zón.

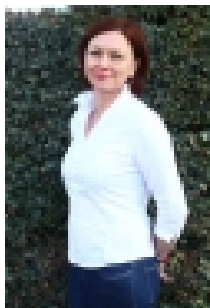
CENA: (za měsíc) **16 950,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	28
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Praha 10, Michle, ul. Elektrárenská - exkluzivně

### Realitní makléř



### JUDr. Toullová Šárka

Mobil: +420 704 999 998

[sarka@realityjinak.eu](mailto:sarka@realityjinak.eu)

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	28
Užitná plocha (m2)	28
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku