

Prodej řadového RD, 217 m2, Postřižín (okres Mělník)



bidli



Rodinný dům 5+1 v Postřižíně-moderní bydlení s krásným výhledem a možností podnikání

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225461 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Postřižín (okres Mělník), Trnková

Rodinný dům 5+1 v Postřižíně-moderní bydlení s krásným výhledem a možností podnikání

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji atraktivní řadový dům o dispozici 5+1 v obci Postřižín, pouhých 16 km od Prahy a 2 km od Odolené vody. Tento třípodlažní dům nabízí pohodlné rodinné bydlení s řadou moderních prvků, krásnou zahradou a možností podnikání.

Hlavní přednosti domu:

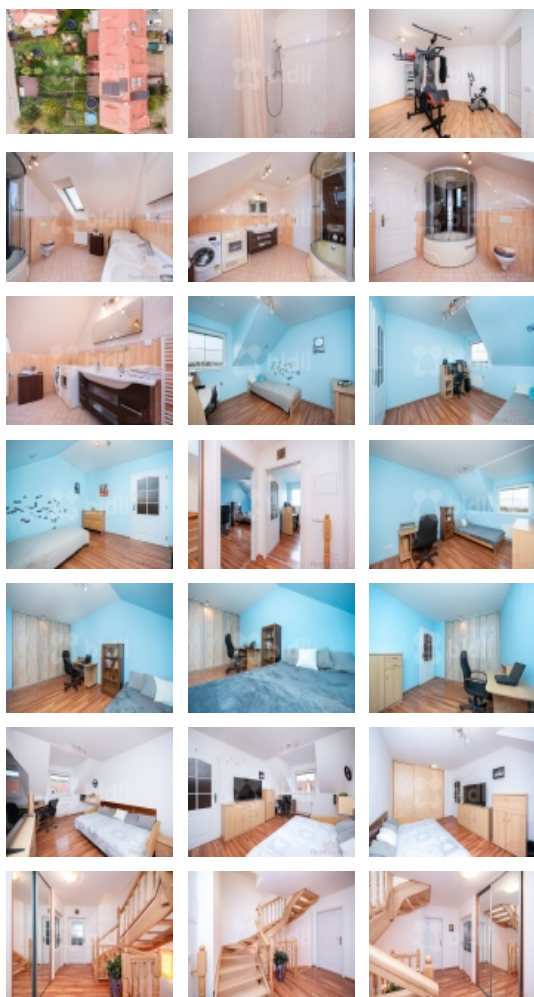
- Dispozice 5+1-prostorné a funkčně rozvržené místnosti.
- Místnost v přízemí se sprchovým koutem a toaletou je ideální pro posilovnu, pracovní prostor, nebo podnikání (kosmetika, masáže apod.)
- Balkon s krásným výhledem poskytuje ideální místo pro relaxaci.
- Zahrada se sezením pod pergolou je skvělá pro rodinné chvíle, grilování nebo odpočinek.
- Bezbariérový přístup komfortní pro všechny věkové kategorie.
- Internet, Wifi a satelitní připojení, moderní technologie zajištěny.
- Ústřední elektrické vytápění jako spolehlivý zdroj tepla.
- Veřejný vodovod a kanalizace-kompletní napojení na infrastrukturu.

Lokalita a občanská vybavenost:

Postřižín je klidná obec s mateřskou školou, obchodem s potravinami, restaurací a dětskými hřišti. Autobusová doprava zajišťuje snadné spojení s Prahou. Kompletní občanská vybavenost, jako školy, zdravotní služby nebo sportoviště, je dostupná v blízké Odolené Vodě.

Tento dům je perfektní volbou pro rodiny, které hledají klidné bydlení blízko přírody a zároveň s rychlou dostupností do hlavního města. Kombinace moderního zázemí, zahrady a možnosti podnikání nabízí výjimečné příležitosti.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Tento dům může být vaším novým domovem.



Prodej řadového RD, 217 m², Postřižín (okres Mělník)**CENA:** (za nemovitost) **13 900 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	195
Plocha balkonu (m²)	6
Vybavení	balkon zahrada podkroví
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Restaurace Místní úřad
Stáří objektu	2008
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	133
Plocha parcely (m²)	195
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	217
Plocha zahrady (m²)	195
Komunikace	dlážděná
Ostatní vybavenost	Fotbalové hřiště

Realitní makléř**Monika Stará**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej řadového RD, 217 m2, Postřižín (okres Mělník)

Poloha objektu

řadový

Prodej řadového RD, 217 m2, Postřižín (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1