

Pronájem bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Letňany, ul. Toužimská - exkluzivně



## Pronájem bytu 2kk, 45 m<sup>2</sup>, Toužimská, Praha 9

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227158 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Letňany, Toužimská

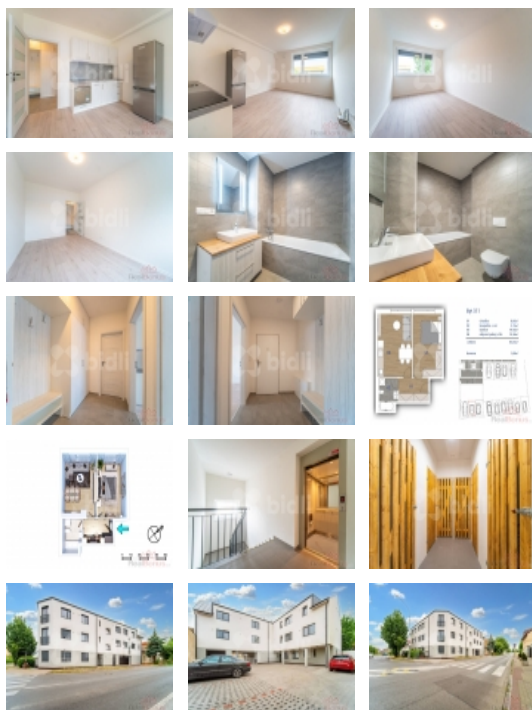
### Pronájem bytu 2kk, 45 m<sup>2</sup>, Toužimská, Praha 9

Dovoluji si nabídnout k pronájmu bytovou jednotku na adrese Toužimská 943, která je o dispozici 2kk, velikosti 45 m<sup>2</sup> a nachází se ve druhém patře domu s výtahem. K bytu přináležejí venkovní parkovací stání ve vnitrobloku a komora přímo na patře o velikosti 2 m<sup>2</sup>. Byt je vybaven kuchyňskou linkou vč. spotřebičů, předokenní žaluzie, podlahové vytápění. Dopravní dostupnost zajišťuje autobusová zastávka pouhých 50 metrů od domu. Cesta linkami 158, 195 a 201 na stanici metra C Letňany zabere jen několik minut. Pro noční dopravu je možné využít linky 603 a 953 ze zastávky Toužimská. Autem trvá cesta do centra Prahy jen 15 minut. V sousedství je velké obchodně - zábavné centrum OC Letňany. Alternativu tvoří hypermarket Globus, supermarkety Lidl, Penny nebo Žabka. Pro trávení volného času je možné navštívit Relax centrum Blue Orange, Ice Arenu, Squash Modrý svět či Sport centrum Praha. Pouhých 200 metrů od domu začíná velký Letňanský lesopark. Pro více informací mi zavolejte, napište. Těším se s Vámi na prohlídku.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	47
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná



Pronájem bytu 2+kk, 47 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Toužimská - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Petr Roubík

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	2
<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	dálnice silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m2)</b>	47
<b>K dispozici od</b>	03.02.2025

Pronájem bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Letňany, ul. Toužimská - exkluzivně