

Pronájem bytu 1+kk, 37 m², OV, Brno, Horní Heršpice (okres Brno-město), ul. Sokolova



Pronájem prostorného bytu 1+kk, 37m², Sokolova, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00197 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Horní Heršpice (okres Brno-město), Sokolova

Pronájem prostorného bytu 1+kk, 37m², Sokolova, Brno

Hledáte luxusní bydlení blízko centra v lokalitě s bohatými možnostmi sportovního vyžití, procházek a odpočinku po práci? Potom právě Vám nabízím pronájem novostavby bytu 1+kk s prostorným balkonem v Rezidenci Svatka v části Horní Heršpice na ulici Sokolova. Bytová jednotka má výměru 37 m² a nachází se ve 4. NP moderní budovy s výtahem. Dispozičně nabízí světlý obývací pokoj, který je prakticky rozdělen knihovnou/stěnou na část jídelní a odpočinkovou s jídelním koutem a kuchyňskou linkou včetně spotřebičů o velikosti 19,3 m², koupelnu s WC o výměře 4,7 m². Z pokoje je přístup na balkon 4,5 m². Interiér doplňuje luxusní kuchyňská linka na míru se všemi potřebnými kvalitními spotřebiči a vestavěná skříň v předsíni (4,2 m²). Součástí bytu je také sklep (3,5 m²). Možnost připojení k TV a internetu je samozřejmostí. Byt je ideální pro jednotlivce či mladý pracující pár, nekuřáky. Celková cena: 15.883 Kč za měsíc + zálohy na služby spojené s užíváním bytu, zálohy jsou stanoveny na 3.117 Kč. Majitel vyžaduje kauci ve výši 18.000 Kč. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt se nachází necelé 3 km jižně od centra, u řeky Svatky a velmi oblíbené cyklostezky. Lokalita je mezi Brňany vyhlášena především sportovním vyžitím.

Neváhejte mne tedy kontaktovat a přijďte si prohlédnout Vaše nové bydlení.

CENA: (za měsíc) **15 883,- Kč**

Nemovitost nabízí

MakléřkyCZ

Minoritská 473/10
60200 Brno

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m ²)	37
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Pronájem bytu 1+kk, 37 m², OV, Brno, Horní Heršpice (okres Brno-město), ul. Sokolova

Realitní makléř



Mgr. Renata Dundáčková

Mobil: +420 732 774 265

renata.dundackova@profimaklerky.cz

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Užitná plocha (m²)	37