

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Beroun, Beroun-Centrum, ul. Na Klášteře



Pronájem světlého, zrekonstruovaného bytu 2+kk/43 m2 se sklepem - ul. Na Klášteře, Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 77-472 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Centrum, Na Klášteře

Pronájem světlého, zrekonstruovaného bytu 2+kk/43 m2 se sklepem - ul. Na Klášteře, Beroun

PROHLÍDKY MOŽNÉ KONCEM LEDNA - BYT VOLNÝ od 03.02.2025 - klidně volejte již nyní

K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý, moderní byt 2+kk /43 m2 ve zvýšeném přízemí bytového domu Na Klášteře v Berouně - kousek od Husova náměstí - SUPER LOKALITA.

Bytová jednotka je moderní, po kompletní a vkusné rekonstrukci a je pronajímána ve stavu jako na fotkách.

DISPOZICE: 2+kk

- vstupní chodba
- oddělená komora s regály - velmi praktický úložný prostor přímo v bytě
- obývací pokoj s kuchyňským koutem - kuchyňská linka včetně vestavěné myčky - k dispozici je také skříň - orientace směrem původní hradby - východní strana
- ložnice s výhledem do zeleně
- koupelna se sprchovým koutem a WC - místo na pračku
- k bytu patří sklepní kóje 2 m2 v suterénu domu

Podmínky pronájmu:

Pronájem: 15.500,-
zálohy na energie a služby: 4.500,- (na 2 osoby, včetně el - lze případně převést na nájemce)
vratná kauce: 22.000,-
provize RK: 16.500,- s DPH
Počáteční náklady: 58.500,-

Toto je ideální pronájem pro 1-2 osoby, upřednostníme pracující zájemce bez exekucí. Jedná se velmi lukrativní lokalitu přímo u Husova náměstí - v dosahu je veškerá obč. vybavenost, řeka Berounka, parkování na ulici a v okolí. Zvu Vás na prohlídku.



Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Zábranská Pavlína

Mobil: +420 732 142 454

pavlina.zabraska@probereality.cz

Pronájem bytu 2+kk, 0 m², OV, Beroun, Beroun-Centrum, ul. Na Klášteři

CENA: (za měsíc) **15 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Beroun, Beroun-Centrum, ul. Na Klášteře