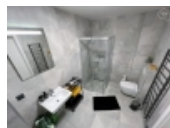


Pronájem kanceláří, Brno, Brno-město (okres Brno-město)



Moderní ateliér 2+kk v srdci Brna ? ideální zázemí pro kancelář i bydlení

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06088 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město), Jánská

Moderní ateliér 2+kk v srdci Brna ? ideální zázemí pro kancelář i bydlení

Hledáte jedinečný prostor přímo v centru Brna? Pod ikonickým Špalíčkem nabízíme stylový ateliér 2+kk, který kombinuje praktické kancelářské zázemí s možností komfortního bydlení.

Tento plně vybavený ateliér vás překvapí svou flexibilitou ? nábytek lze ponechat, takže se snadno přizpůsobí vašim potřebám. V případě potřeby zde můžete i přespat.

V čem je tento prostor jedinečný?

Exkluzivní lokalita: Nachází se přímo naproti Alfa pasáži, obklopený kavárnami, obchody a všemi výhodami centra města.

Komfort a bezpečnost: Vstup do domu je chráněn kódovým zámekem, k dispozici je také výtah.

Moderní prostředí: Celý dům i ateliér prošly kompletní rekonstrukcí před 2 lety ? můžete se těšit na čistý, svěží a stylový interiér.

Dostupnost:

Ateliér bude k nastěhování od 1. února 2025.

Neváhejte a využijte tuto skvělou příležitost pro své podnikání nebo pohodlné bydlení!

CENA: (za měsíc) **27 500,- Kč**

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Tomáš Suchomel

Mobil: +420 774 415 441

tomas.suchomel@vitom.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m2)	50

Pronájem kanceláří, Brno, Brno-město (okres Brno-město)

Plocha kanceláří (m2)	50
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.02.2025