

Pronájem bytu 1+kk, 27 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého třída



## Pronájem nového bytu 1+kk, 27 m2 - Brno, Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
52/25

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),  
Palackého třída

### Pronájem nového bytu 1+kk, 27 m2 - Brno, Královo Pole

Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu tento nový byt o dispozici 1+kk. Byt se nachází v podkroví trojpodlažního domu na Palackého třídě. Velkou výhodou je lokalita - vše potřebné v docházkové vzdálenosti. Zastávka tramvaje kousek od domu.

Byt je připraven k nastěhování.

K výši nájmu se připočítává 3.500,- Kč na veškeré služby spojené s užíváním bytu včetně internetu. Další bezesporu velkou výhodou je to, že cena nájmu včetně služeb 16.000,- Kč je konečná a nemusíte se tak bát případných nedoplatků za energie.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Provize RK činí 16.000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha 27  
(m2)

Druh objektu cihlová

### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 27 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého

### Realitní makléř



### Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Užitná plocha (m2)</b>	27
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	rohový
<b>K dispozici od</b>	14.01.2025