

Pronájem bytu 3+1, 73 m2, OV, Straškov-Vodochody, Straškov (okres Litoměřice)

dumrealit.cz®



Pronájem bytu 3+1, 73 m2, OV, Straškov-Vodochody, Straškov (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650425 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Straškov-Vodochody, Straškov (okres
Litoměřice)

Pronájem bytu 3+1, 73 m2, OV, Straškov-Vodochody, Straškov (okres Litoměřice)

, Máme tu pro nenáročné nájemníky, pronájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 a rozloze 73m, který se nachází ve zvýšeném přízemí, cihlového domu ve Straškově 10 min. od Roudnice nad Labem.

V domě je 6 bytových jednotek.

K bytu náleží v ceně nájmu zděná garáž naproti bytu, malá oplocená zahrádka a sklepní kóje.

Byt je v původním stavu bez úprav.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, sporákem, dřezem a prostorem na jídelní kout.

Jsou zde 3 neprůchozí pokoje- obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj.

V koupelně je hluboká vana.

Z před síně se dostanete do všech pokojů. V případě že nájemník bude chtít si něco v bytě vyměnit, je možná dohoda s majitelem bytu.

Náklady na plynové topení a elektřinu na nájemníka cca 4000Kč.

Voda je zahrnuta v nájmu.

Naproti domu je mateřská školka.

Poblíž domu se nachází vlaková stanice Straškov.

V obci je ZŠ, MŠ, potraviny a 30 min. Letňany. Majitel si bude pečlivě vybírat slušné a nekonfliktní nájemníky.

Nájem včetně vody 11.000 Kč + služby plyn a elektřina na nájemníka cca 4000 Kč. Kauce - Jistota 15.000,-Kč. Provize RK 11000,-Kč + 21%DPH. Ev. číslo: 649811. Energetický štítek: G

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 3+1, 73 m², OV, Straškov-Vodochody, Straškov (okres Litoměřice)

Realitní makléř



Helena Dlouhá Škutová

Telefon: 775 222 382

Mobil: 775 222 382

hdlouha@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--------------------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 73 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Topení | Lokální - plynové |
| Užitná plocha (m ²) | 73 |