

Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Hlavní třída



## Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649879 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Hlavní třída

Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Hlavní třída

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 v Ostrově u Karlových Varů, který je v 1. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Bytová jednotka o velikosti 61,4 m<sup>2</sup> vč. sklepní kóje prošla před osmi lety částečnou rekonstrukcí, byly vyměněny elektrorozvody v celém bytě, vybudovaná nová koupelna a kuchyň vybavená novou linkou se spotřebiči. Obec Ostrov leží na úpatí Krušných hor, nabízí veškerou občanskou vybavenost i kulturní a sportovní vyžití. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 649265. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 645 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	61
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní

### Nemovitost nabízí



Prodej bytu 2+1, 61 m2, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Hlavní třída

**Realitní makléř**



**David Keilhauer**

Mobil: 736 504 780

[keilhauer@dumrealit.cz](mailto:keilhauer@dumrealit.cz)

Vybaveno	Nezařzeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	61