

Prodej bytu 2+kk, 70 m2, OV, Praha 5, Lochkov, ul. Cementářská



Prodej bytu 2+kk/T, OV, 70 m2, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18885 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Lochkov, Cementářská

Prodej bytu 2+kk/T, OV, 70 m2, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská

Nabízíme k prodeji byt 2+kk/T v OV, 58 m2, 12 m2 terasa, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská. Světlý a vzdušný byt se nachází v klidné a příjemné lokalitě u parku. Prakticky i dispozičně skvěle vyřešený prostor s vysokými stropy a na míru navrhnutým nábytkem je ideální volbou pro moderní bydlení. V bytě je kvalitní a výkonná klimatizace. Za zmínku stojí výklonná deska pracovního stolu, integrovaná do krásné kuchyňské /obývací/ stěny. V prostorné koupelně s místem na pračku a sušičku je velká vana s vestavěným umyvadlem. Výhodou je velkorysá terasa přes celý byt se vstupy jak z ložnice tak z obývací části s výhledem do zeleně a staré zástavby malebného Lochkova. Vzhledem k 11 bytovým jednotkám a velmi kamarádským sousedským vztahům se využívá společná, celoročně udržovaná zahrada na posezení, grilování atd.. K bytu dále náleží společný velký prostor v přízemí doma na kola, kočárky. Praktické je vlastní vymezené 1 parkovací stání, které je součástí prodeje.

Je možné i převzetí hypotéky, zafixované do 11/2030 s úrokem 1,89%.

Výborná dopravní dostupnost, v okolí veškerá občanská vybavenost.

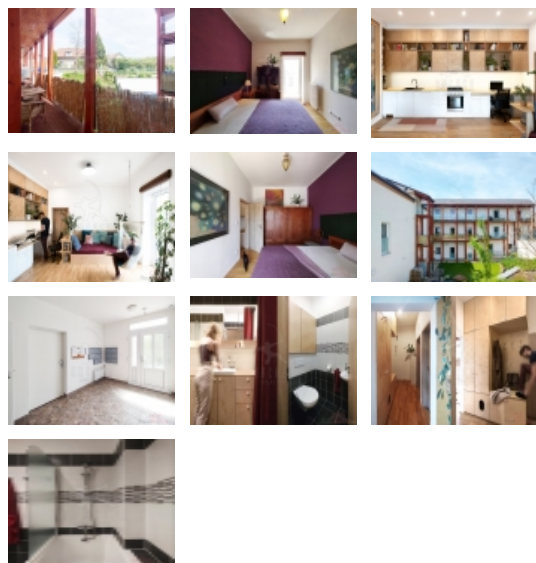
Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2



Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej bytu 2+kk, 70 m², OV, Praha 5, Lochkov, ul. Cementářská

Realitní makléř**Ing. Vodrážka Josef**

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m²)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m²)	12
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2018
Užitná plocha (m²)	70