

Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27076 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Štúrova

Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova

+ záloha na energie a služby 4.500,-Kč/měsíc, +elektřina převedena na nájemce, kauce, provize, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem slunného bytu 2+kk, umístěného v 7. patře panelového domu s recepcí a ostrahou, v klidné části Krče, nedaleko MHD, obchodů i lesa.

Byt, o obytné ploše 39 m, je pronajímán vybavený nábytkem i spotřebiči a je vhodný nejlépe pro pár. Chybí zde pouze postel. Obývací pokoj je částečně spojený s kuchyňským koutem (lednice, sklokeramická varná deska, trouba), dále je zde stůl se židlemi, rozkládací pohovka, pracovní stůl, knihovna. V ložnici velká vestavná skříň a další šatní skříň, v koupelně menší vana, pračka, toaleta samostatně. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. Příjemný výhled do dálky a na Thomayerovu nemocnici, dobře řešená dispozice.

Dům je pečlivě udržovaný, umístěný v zeleni (Kunratický les, Lhotka a Krčský zámek). V přízemí domu drobné obchody a služby, mnoho dalších obchodů v okolí, stejně jako stanice MHD. Na stanici metra C - Kačerov pouze 2 stanice busem, do budoucna stanice metra D.

Doporučujeme osobní prohlídku, byt je volný k nastěhování ihned, prosíme zájemce bez psů a koček, ideálně ČR. Nájemné + poplatky v domě 4.500,-Kč/měsíc elektřina převedena na nájemce, internet zahrnut v ceně nájmu. Kauce 22.000,-Kč, provize 17.500,-Kč Ev. číslo: 27076. Energetický štítek: D

CENA: (za měsíc) **17 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	17
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova

Realitní makléř



Mgr. Veronika Nüsserová

Mobil: 775 777 749

nusserova@reality11.cz

Energetická třída	D - Méně úsporná
--------------------------	------------------

Vlastnictví	osobní
--------------------	--------

Užitná plocha (m2)	39
---------------------------	----