

Prodej bytu 4+1, 86 m<sup>2</sup>, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Větrná



## Byt 4+1+L Stříbro, Větrná ulice

ČÍSLO ZAKÁZKY: H1/25      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:      Stříbro (okres Tachov), Větrná

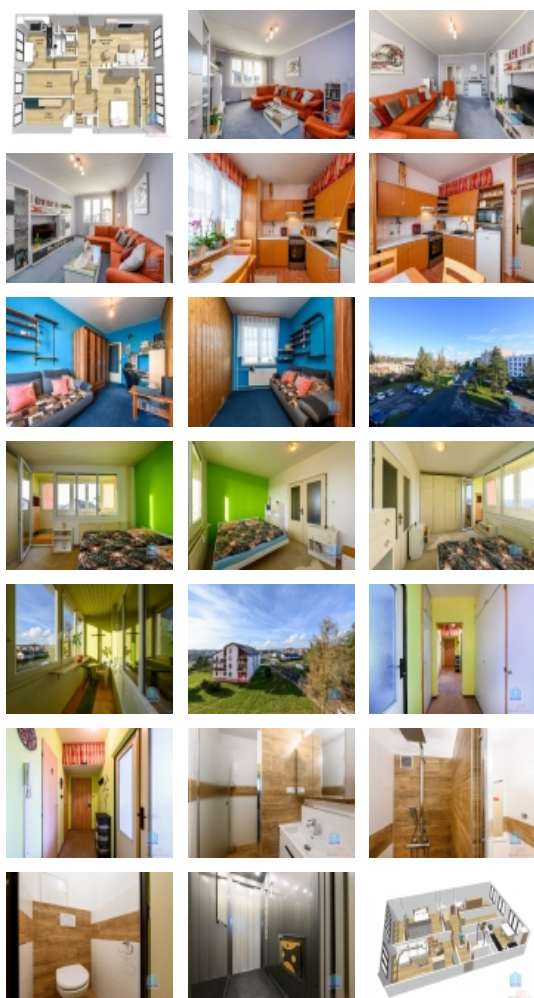
### Byt 4+1+L Stříbro, Větrná ulice

Hledáte prostorný byt pro větší rodinu ve Stříbře? Nabízíme Vám ke koupi příjemný, slunný byt o dispozici 4+1 se zasklenou lodžíí, o celkové obytné ploše 85,61 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře panelového domu ve Větrné ulici. Bezbariérový byt je pravidelně udržovaný a velice zachovalý. Byt má nově zrekonstruovanou koupelnu a WC, novou kuchyňskou desku a nový kuchyňský dřez. Před 13ti lety byla osazena plastová okna. Betonové podlahy jsou pokryté novým linem či koberci, v koupelně a na WC je nová keramická dlažba. Vytápění bytu zajišťuje společný plynový kotel umístěný v suterénu domu. Byt tvoří předsíň, prostorný obývací pokoj, kuchyň, dva dětské pokoje, ložnice se zasklenou lodžíí, koupelna, WC a bývalé druhé WC, které slouží jako prostor pro pračku. Okna v pokojích jsou situována na západní a východní stranu. K bytu náleží sklepní kóje a zasklená lodžie s výhledem do městské zeleně. Dům prošel před cca 14 lety kompletní revitalizací. Centrum města s veškerou občanskou vybaveností je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, gymnázium, sportovní areál, obchod a zastávka MHD. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.

CENA:      (za nemovitost)      **3 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	86
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 4+1, 86 m<sup>2</sup>, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Větrná

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

### Realitní makléř



### Vlastimil Harvilla ml.

Mobil: +420 606 628 181  
[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	86
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	80
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn