

Prodej nájemního domu, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město) - exkluzivně



## Prodej komerční nemovitosti se zavedenými nájemníky v Ostravě, ul. Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227236 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Nádražní

### Prodej komerční nemovitosti se zavedenými nájemníky v Ostravě, ul. Nádražní

Nabízím Vám komerční nemovitost v Ostravě, na ul. Nádražní o celkové velikosti 976 m<sup>2</sup>. Dům má tři nadzemní podlaží a je celý podsklepený. Součástí jsou garáže za domem a parkovací místa ve dvoře.

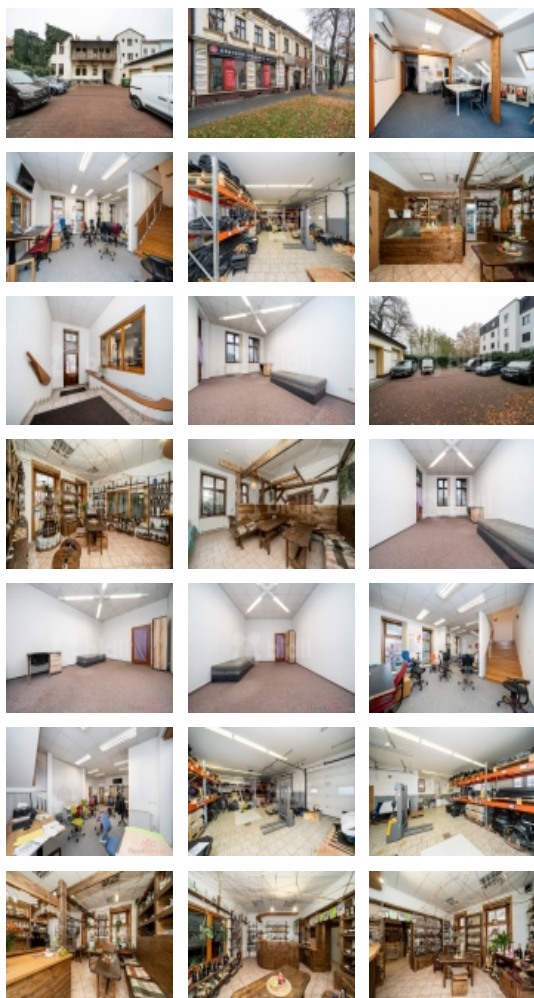
Dům má diverzifikovaný příjem z více oblastí - dvě prodejny v přízemí, každá se samostatným vstupem, garáže, kanceláře, 3 byty a sklepní prostory. Všude jsou aktuálně řádně platící nájemníci. Nemovitost vhodná na dlouhodobou investici s potenciálem dlouhodobého růstu zisku.

Pro více informací pište, volejte a domluvte si osobní schůzku.

CENA: (za nemovitost) **26 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	760
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe



Prodej nájemního domu, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	5
Celková plocha (m2)	976
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	526
Plocha parcely (m2)	760
Užitná plocha (m2)	789

### Realitní makléř



### Jaroslava Mocová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)