

Prodej bytu 2+kk, 63 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běchorská



Prodej bytu 2+kk, 62,7 m², terasa 69 m², Praha 9 - Horní Počernice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00619 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Běchorská

Prodej bytu 2+kk, 62,7 m², terasa 69 m², Praha 9 - Horní Počernice

Nabízíme k prodeji moderní a plně vybavený byt v klidné části Prahy, Horní Počernice. Tento jednopodlažní byt o dispozici 2+kk se nachází v cihlové stavbě z roku 2011, která je ve výborném technickém stavu.

Užitná plocha bytu 63 m², terasa 62,7 m² (celková plocha 132 m²), sklep 3 m², podlaží 2. patro z celkových 2.

Byt je vybaven klimatizací, předokenními roletami a moderními spotřebiči, včetně myčky nádobí, trouby s mikrovlnnou troubou, pračky a sušičky. Součástí vybavení jsou také vestavěné skříně na míru a šatna. Terasa, renovovaná před 4 lety, nabízí možnost vytvoření zahrady s trávnikem a hlínou, což z ní činí ideální místo pro relaxaci a venkovní aktivity.

Dopravní dostupnost:

Zastávka autobusu: 1 zastávka na metro B. vlaková stanice: 1 km. Dálnice D10 a D11: rychlý nájezd.

Občanská vybavenost:

V okolí se nachází veškeré služby potřebné pro pohodlné bydlení, včetně škol, obchodů a volnočasových aktivit.

Náklady na bydlení činí cca 4.500 Kč měsíčně, včetně elektřiny. Byt je k dispozici ihned, přesný termín dle dohody.

Pokud Vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a zajistíme osobní prohlídku. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

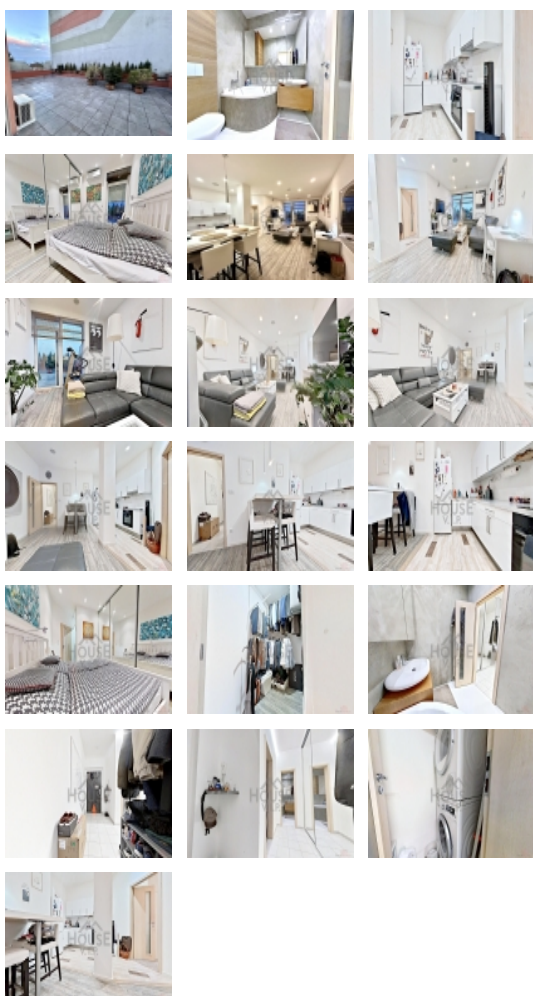
CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 3

Celková podlahová plocha (m²) 63



Nemovitost nabízí

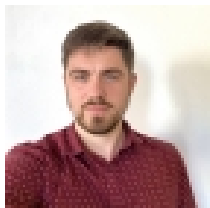


House ViP, s.r.o.

Veletřní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 2+kk, 63 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běchorská

Realitní makléř



Bc. Artur Kurlikovskyy

Mobil: +420 774 311 817

artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	69
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	terasa sklep zahrada
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	14
Užitná plocha (m ²)	63
Plocha zahrady (m ²)	69
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace