

Prodej penzionu, Přemyslovice (okres Prostějov) - exkluzivně



bidli



Prodej nemovitosti k rekonstrukci 3 250 m² - Přemyslovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227240 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přemyslovice (okres Prostějov)

Prodej nemovitosti k rekonstrukci 3 250 m² - Přemyslovice

Hledáte-li nemovitost například pro penzion, pak by vám neměla uniknout tato nabídka prodeje!

V příjemné krajině nedaleko Prostějova nabízíme větší nemovitost, původně zemědělská usedlost, která byla využívána k bydlení a k ekoturistice. Pak jeden z majitelů přistoupil k rekonstrukci, kterou nedokončil.

Dům je v poměrně dobrém stavu a nabízí možnost vybudovat penzion, který díky samostatným vchodům umožňuje vybudovat nezávislé apartmány.

Zahradní kuchyň, vinotéka, chladná místnost na uchování potravin a prostorné stodoly tvoří užitnou část nemovitosti. Bazén tu byl také vybudován, avšak pak sloužil jako okrasná zahrádka.

Zahrada má svůj samostatný vjezd a parkovat lze pod přístřeškem. Poměrně rozsáhlý pozemek umožňuje stavbu dalších ubytovacích kapacit či stanování pro zájemce.

Sítě: napojení na vodovod, kanalizaci, elektřinu. Plyn je doveden k pozemku. Vlastní studna.

Vytápění: kotel na dřevo.

Celý pozemek má 3 250 m², z toho přibližně 200 m² je obytná část (na dvě patra), 450 m² přístavby (stodoly, vinárna a další), zbytek zahrada.

Přemyslovice nabízí kromě příjemného místa k životu i veškerou občanskou vybavenost - školy, obchody a fungující TJ Sokol, který nabízí řadu kulturních a sportovních možností.

Dopravní obslužnost je dobrá.

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej penzionu, Přemyslovice (okres Prostějov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jaroslava Mathon

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	3286
Vybavení	terasa zahrada
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka
Rok kolaudace	1945
Zastavěná plocha (m2)	450
Plocha parcely (m2)	3286
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Bazén Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	540
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Penzion
K dispozici od	15.01.2025

Prodej penzionu, Přemyslovice (okres Prostějov) - exkluzivně