

Pronájem bytu 1+kk, 0 m2, DV, Praha 4, Krč, ul. Čerčanská

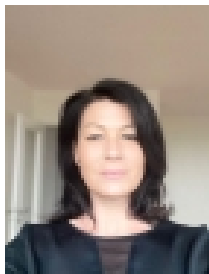


### Nemovitost nabízí

#### SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6  
Praha 5  
155 00

### Realitní makléř



#### Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607  
[info@sffczech.cz](mailto:info@sffczech.cz)

## Nové, zařízené, moderní studio k pronájmu u metra Kačerov Praha 4

ČÍSLO ZAKÁZKY: 423 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Čerčanská

### Nové, zařízené, moderní studio k pronájmu u metra Kačerov Praha 4

Nabízíme k pronájmu nové, moderní, plně zařízené studio (č. 43335) na krátkodobý (min. 3 měsíce) nebo dlouhodobý pobyt. Studio se nachází v ulici Čerčanská, Praha 4, pouhé 2 min. chůze od stanice metra Kačerov (linka C), což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost do centra Prahy.

Tento podkrovní byt o velikosti cca. 25 m se nachází ve 3. patře udržovaného domu bez výtahu a nabízí příjemný výhled do klidné ulice. Byt se skládá z hlavní místnosti s kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

Byt je plně vybaven: kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř), jídelní stůl a židle, pracovní stůl a židle, komoda a úložné prostory, botník, základní nádobí, lůžkoviny a povlečení a další drobné vybavení.

Pro nájemce jsou k dispozici zdarma pračky a sušičky v přízemí domu.

Dopravní spojení:

- Metro: Stanice Kačerov (linka C) 2 min. pěšky (centrum 10 min.)
- Autobusy: u metra Kačerov autobusové zastávky, které propojují lokalitu s okolními čtvrtěmi (mnoho linek např. 193, 150, 215, 139, 138, 196, 113, 106)
- Nákupní možnosti: u metra potraviny, lahůdky, OC DBK

Budějovická pouze 1 zastávku metrem nebo autobusem 5 min. (a chůzí 15 min.) zde obchody, restaurace, Lidl a veškeré občanské vybavení taktéž poliklinika Budějovická. Dvě zastávky metrem Pankrác, kde je nákupní centrum Arkády Pankrác

Cena pronájmu: 22.900 Kč/měsíc (ALL INCLUSIVE)

Cena zahrnuje nájemné, poplatky, energie, internet a kompletní správu nemovitosti po celou dobu pobytu. Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků.

Možnost vystavení dokladu o ubytování nebo sídla firmy pro malé živnostníky. Domácí mazlíčci na dotaz. Tento byt je ideální pro mladé lidi, kteří hledají moderní, plně vybavené a servisované ubytování s výbornou dostupností do centra Prahy.

**CENA:** (za měsíc) **21 400,- Kč**

Pronájem bytu 1+kk, 0 m2, DV, Praha 4, Krč, ul. Čerčanská

### Informace o nemovitosti

<b>Dispozice bytu</b>	1+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	3
<b>Počet podlaží objektu</b>	3
<b>Druh objektu</b>	smíšená
<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví</b>	družstevní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku