

Prodej bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Vršovice, ul. K Botiči

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Vršovice, ul. K Botiči

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649133 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Vršovice, K Botiči

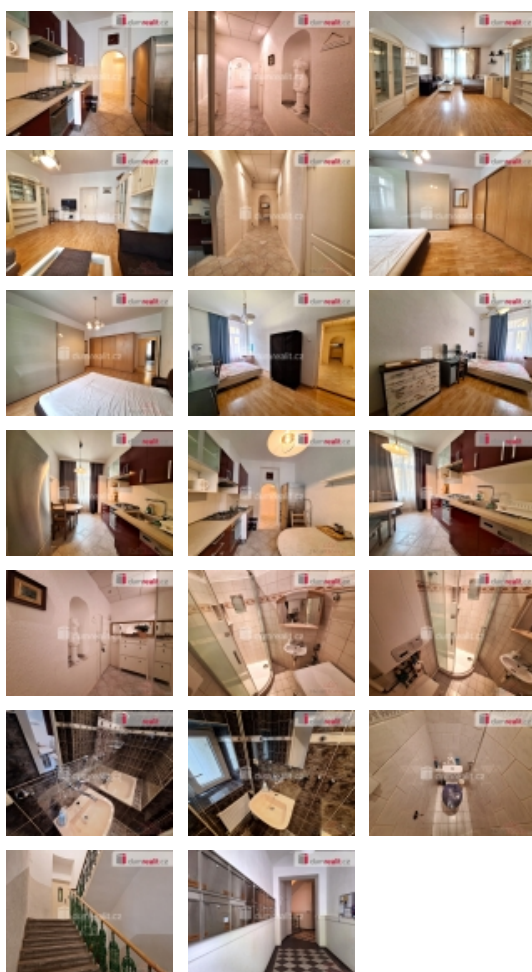
### Prodej bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Vršovice, ul. K Botiči

, byt o velikosti 4+1, 105 m<sup>2</sup>, na Praze 10 - Vršovice, ul. K Botiči. Byt s ideální dispozicí neprůchozích pokojů se nachází ve 2 N/ udržovaného domu s výťahem. Kuchyň s moderní, plně vybavenou kuchyňskou linkou, myčkou, velkou lednicí s mrazákem, dále tři ložnice (15, 17 a 22 m), obývací pokoj (25 m), prostorná chodba, koupelna se sprchovým koutem, pračkou a plynovým kotlem na ohřev vody a tepla, samostatná toaleta, další menší koupelna s malou vanou se vstupem z kuchyně. Vybavení bytu možné po domluvě ponechat. Množství úložného prostoru, několik šatních skříní (jedna s tichým chodem), dvoulůžka, pohovka, noční stolek, velká TV, obývací stěny, stůl, židle atd. Plovoucí podlaha a dlažba. V blízkosti domu tram 7, 24 do centra města 10 min., bus 124, 139, ČD Vršovice - Hlavní nádraží 4 min, metro "A" 7 min. Žádaná a vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v okolí OC Eden, množství obchodů, restaurací, banky, pošta, škola, školka, fitness BBC atd. 5 min od domu parky Gröbovka a Havlíčkovy sady. Doporučuji! Ev. číslo: 648519. Energetický štítek: C (151 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **12 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	105
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Prodej bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Vršovice, ul. K Botiči

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

<b>Energetická třída</b>	C - Úsporná
--------------------------	-------------

<b>Vlastnictví</b>	osobní
--------------------	--------

<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	105
--------------------------------------	-----

### Realitní makléř



**Iveta Neumahrová**

Mobil: 734 699 884

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)