

Prodej bytu 2+kk, 35 m², DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Na Výšině

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 2+kk, 35 m², DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Na Výšině

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649892 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Neštětice, Na Výšině

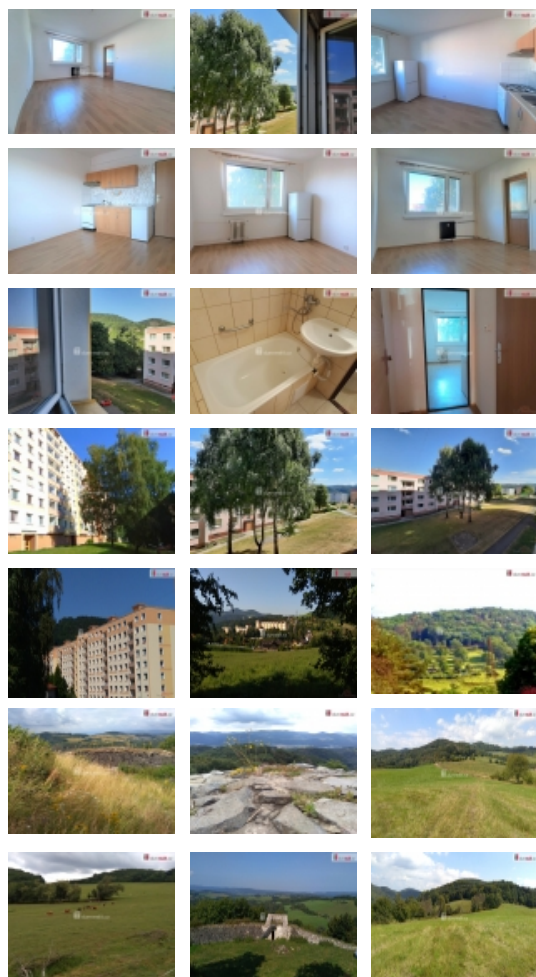
Prodej bytu 2+kk, 35 m², DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Na Výšině

+popl. 1876, , prodej bytu v družstevním vlastnictví o velikosti 2kk, ploše 35,5m v Ústí nad Labem - Neštětice, ul. Na Výšině. Byt se nachází ve 3 NP revitalizovaného, klidného, panelového domu v těsné blízkosti přírody. K bytu náleží sklep 1,7m. Místnost s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a troubou, dále ložnice, chodba, koupelna s menší vanou a oddělenou toaletou. Nové vnitřní dveře, plastová okna. Nízké měsíční poplatky. Dům stojí v okrajové části Ústí nad Labem, v horní, klidné oblasti Neštětic, obklopen udržovanou zelení s dalšími panelovými a rodinnými domy a v bezprostřední blízkosti přírody CHKO České středohoří vhodné pro relaxaci, pěší turistiku a cykloturistiku. Před domem možnost parkování. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně zastávky MHD v docházkové vzdálenosti. Jízda MHD do centra města Ústí nad Labem trvá 15 až 20 minut. Od domu na hranice s Německem trvá jízda autem 25 minut a do Prahy po dálnici cca 60 minut. Klidná a pohodová lokalita, což dokazuje i četná výstavba rodinných domů přímo v okolí. Bytové družstvo neumožňuje převod do osobního vlastnictví. Ev. číslo: 649278. Energetický štítek: C (114 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **1 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	35



Prodej bytu 2+kk, 35 m2, DV, Ústí nad Labem, Neštěmice, ul. Na Výšině

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	35

Realitní makléř



Iveta Neumahrová

Mobil: 734 699 884

neumahrova@dumrealit.cz