

## Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 9, Kyje



### Nájem Obchodně-skladové jednotky 178 m<sup>2</sup> + mezipatro 97 m<sup>2</sup>, PRAHA 9

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5462 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Kyje, Průmyslová

#### Nájem Obchodně-skladové jednotky 178 m<sup>2</sup> + mezipatro 97 m<sup>2</sup>, PRAHA 9

Nabízíme NÁJEM komerční, obchodně-skladové jednotky o podlahové výměře 178 m<sup>2</sup> s vestavěným mezipatrem pro uložení zboží o výměře 97 m<sup>2</sup>,

Jednotka je přízemí, vstup do čelní obchodně komerční části z komunikace, v zadní části expedice a nákladová rampa.

Umístění jednotky je na Praze 9

Velikost přízemí: 178 m<sup>2</sup>

Velikost mezipatra: 97 m<sup>2</sup>

Cena nájmu celkem: 47 200 Kč/měsíc + služby

Obchodně-skladové prostory se nachází v Praze 9 ve střezném a oploceném areálu s celodenní ostrahou.

Příjezd do areálu je možný pro osobní a nákladní dopravu včetně TIR.

Parkování je zde bezproblémové.

Využitelná výška zde činí 7 m.

Podlahy jsou železobetonové.

Osvětlení je el. zářivkové a pomocí oken.

K dispozici kancelář a soc. zázemí.

Vybudováno mezipatro pro uložení zboží s nosností 500 Kg.

Vytápění zajišťuje UT-PLYN.

K dispozici je moderní nákladová rampa.

Prostory jsou víceúčelové, vhodné na VELKOOBCHOD, PRODEJNU, SERVISNÍ STŘEDISKO, e-SHOP a pod.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

IČO: 19884931

Dat. schránka: vdc4dg

E-mail: archa-rk@seznam.cz

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)



**Nemovitost nabízí**

**ARCHA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 9, Kyje

**CENA:** (za měsíc) **47 200,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Účel budovy	Sklad
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Skladovací