

Prodej samostatného RD, 0 m², Bobnice (okres Nymburk)



Nemovitost nabízí



Michal Nesrsta, DiS.

Projekt bytového domu se 6 byty

ČÍSLO ZAKÁZKY: RM1706 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bobnice (okres Nymburk), U Zvoničky

Projekt bytového domu se 6 byty

Rekonstrukce starého domu z roku 1930 na moderní bytový dům, 5 bytů 2+kk a 1 byt 1+kk.

Projekt se stavebním povolením.

Celková čistá podlahová plocha bytů činí 295 m² + sklepy k bytům v suterénu.

Stávající budova je podsklepená a v - 1NP vzniknou sklepy k bytům..

V 1 NP vznikne byt 2+kk o výměře 45 m², byt 1+kk o výměře 39 m² a byt 2+kk o výměře 61 m².

Ve 2 NP vznikne byt 2+kk o výměře 37 m², byt 2+kk o výměře 49 m² a byt 2+kk o výměře 64 m².

Uvedené výměry bytů jsou čisté bytové plochy bez započítání příček a sklepů.

Projekt počítá se zachováním obvodových zdí přízemí, odstraněním stávající střechy a navýšením stavby.

Jedinečná příležitost vytvořit moderní bydlení v rekonstruovaném objektu.

Pro více info se neváhejte ozvat realitnímu makléři.

CENA: (za nemovitost) **6 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	603
Vybavení	sklep

Prodej samostatného RD, 0 m2, Bobnice (okres Nymburk)

Realitní makléř**DiS. Nesrsta Michal**

Mobil: +420 608 217 802

michal.nesrsta@realitni-makler.eu

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	210
Plocha parcely (m2)	603
Plocha zahrady (m2)	393
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný