

Prodej samostatného RD, 121 m², Skorkov, Otradovice (okres Mladá Boleslav)



Prodej rodinného domu se zahradou o velikosti 950 m² v obci Otradovice - Skorkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01282 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Skorkov, Otradovice (okres Mladá Boleslav)

Prodej rodinného domu se zahradou o velikosti 950 m² v obci Otradovice - Skorkov

Pokud sníte o místě, kde panuje klid, pohoda a harmonie, pak Vás určitě zaujme tato nabídka. V obci Otradovice uprostřed přírody s výhledem na les je k prodeji dům s možností půdní vestavby, s dokonale udržovanou zahradou.

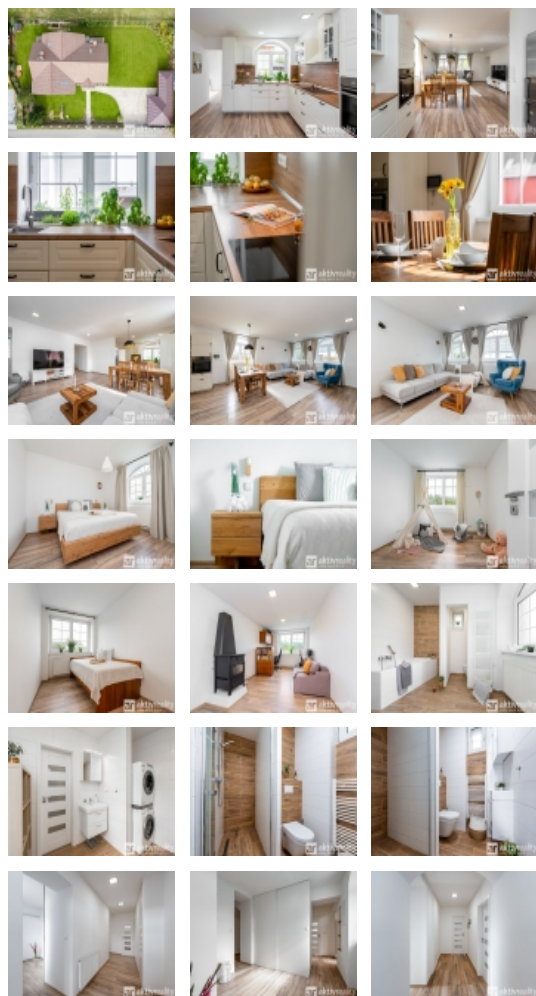
Tento rodinný dům zkolaudovaný v roce 2006 se nachází v zástavbě rodinných domků v klidné části obce. Jeho dispozice splňuje trendy bydlení v podobě propojené kuchyně s obývacím pokojem. Celý prostor působí útulně a vzdušně, dáno to je volbou kombinace světlých tónů a dřeva.

Prostorná kuchyně s obývacím pokojem, neprůchozí pokoje, velká pracovna s krbovými kamny jako další možný zdroj tepla, dvě koupelny, prostorné vestavěné skříně, spižárna, studna, velký pozemek - to vše se řadí k přednostem tohoto domu.

Dokonale střížený trávník s automatizovanou závlahou dominuje zahradě a podtrhuje celkový dojem již při příjezdu na pozemek. Na zahradě najdete vzrostlé jehličnany, okrasné keře a byliny. Zahrada poskytuje nejen domov pro rozmanitou faunu, ale hlavně je to místo, kde se člověk cítí opravdu krásně (pocit bezpečí, soukromí, radosti z vybudovaných prvků a zeleně hřeje srdce a rozjasňuje všední den). Ale i ti nejmenší si zde přijdou na své. A to díky herním prvkům (dětský domek, dřevěné hřiště s houpačkou a klouzačkou).

Nabídka zahrnuje:

- Rodinný dům s dispozicí 5+kk, dvě koupelny, krytá terasa s přímým vstupem z obývacího pokoje
- Pozemek s celkovou výměrou 1.164 m² (214 m² zastavěná plocha, 950 m² zahrada)
- Schválený projekt výstavby zahradního altánu 6x6 m s připravenou přípojkou elektřiny i vody
- Útočiště pro děti
- Kutilskou dílnu a spoustu úložného prostoru v nedávno postaveném zahradním domku
- Výhledy je studna s kvalitou pitné vody, napojena na filtrační



Prodej samostatného RD, 121 m2, Skorkov, Otradovice (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Ing. Lenka Šipošová

Mobil: +420 724 689 623
lenka.siposova@aktivreality.cz

CENA: (za nemovitost) **13 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Plocha teras (m2)	8
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	214
Plocha parcely (m2)	1164
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	121
Plocha zahrady (m2)	950
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný