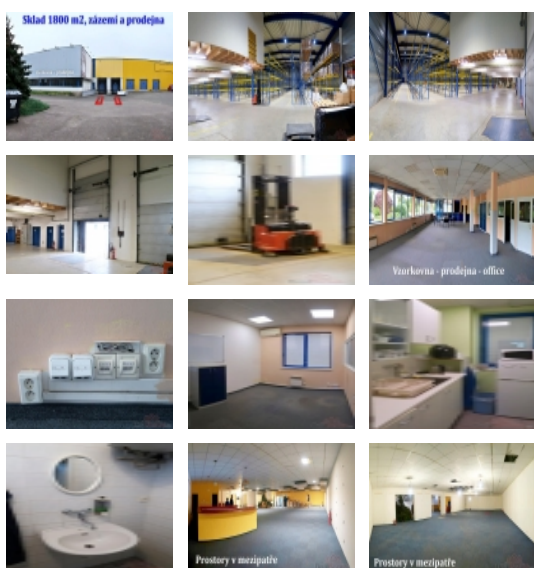


Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun)



Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová

kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778
archa.sklady@seznam.cz

Nájem skladů a prodejny 2.348 m², Králův Dvůr-Exit D5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2684 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun), Pod Dálnicí

Nájem skladů a prodejny 2.348 m², Králův Dvůr-Exit D5

NÁJEM : A) min. 1800 m² hlavní skladové hala B) cca 500 m² - velká vzorkovna/ prodejna, pomocný sklad v mezipatře, kanceláře, WC, kuchyňka, servrovna, šatny a ostatní prostory ... Novostavba 1995, Králův Dvůr (exit D5). EURO REGÁLY - 1650 paletových míst V CENĚ !

Využitelná plocha - celkem: 2 348 m²,
Skladová hala s regály: 1800 m² (přízemí),
Kapacita palet v regálech 1 650 Eup,
Cena nájmu celku: 110 Kč/m²/měsíc

Nabízíme k nájmu část nové Logistické haly, která se nachází v uzavřeném, oploceném areálu u Berouna. Příjezd pro veškerou nákladní i osobní dopravu včetně TIR. Parkování je přímo před halou a k dispozici rozsáhlé manipulační prostory a zeleň.

Jedná se o skladové prostory v montované, zateplené hale. Využitelná výška haly 7 m. 3 x rampa TIR, Regály - lokace na 3x paletu, Desta, Kapacita regálového systému cca 1650 Palet.

Podlahy: betonové s nosností 7 tun/m², drátkobeton, bezprašná úprava.

Rozveden Internet a EPS. Jednání o nájmu možno IHNED, volné 05-2025

Kontakt:
ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun),

CENA: (za m² / měsíc) **110,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun)

Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	1800
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	1800
Jiné plochy (m2)	400
Dílna (m2)	1800
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací