

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Hlučín (okres Opava), ul. Dukelská - exkluzivně



Prodej, byt 3+1, 77 m2, Hlučín, ul. Dukelská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1512 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlučín (okres Opava), Dukelská

Prodej, byt 3+1, 77 m2, Hlučín, ul. Dukelská

Dovolte mi představit vám nabídku prodeje prostorného bytu v osobním vlastnictví o celkové ploše 76,9 m, který disponuje zasklenou lodžíí. Byt se nachází v klidném a pečlivě udržovaném domě po revitalizaci, a to ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží z celkových osmi. Budova se situována v žádané lokalitě města Hlučín, v těsné blízkosti rodinných domů. Byt, do kterého není z ulice vidět, je v původním, avšak zachovalém stavu. K bytu náleží sklepní kóje a možnost využívat společnou kočárkárnu/kolárnu.

Technické informace k bytu:

- Původní zachovalý stav
- Podlahy pokryté linem
- Původní elektroinstalace
- Umakartové jádro
- Stoupačky v plastu
- Rozvod vody v plastu
- Plastová okna
- Zasklená lodžie

Orientace oken:

- Kuchyň a jeden z pokojů na severovýchod
- Pokoj s lodžíí a vedlejší pokoj na jihozápad

Rozměry pokojů:

- Kuchyň: cca 3,4 m x 3 m
- 1. pokoj: cca 3,4 m x 4,3 m
- 2. pokoj: cca 3,4 m x 5,2 m
- 3. pokoj s lodžíí: cca 3,4 m x 5,2 m + lodžie 3,3 m x 1 m

Díky své poloze je byt ideální pro rodiny s dětmi, sportovně založené jedince, ale i pro ty, kteří hledají klid po celodenním shonu. Je rovněž vhodný pro zájemce o bezbariérové bydlení.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací, nebo se pojdme rovnou společně na byt podívat.

CENA: (za nemovitost) **4 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Hlučín (okres Opava), ul. Dukelská - exkluzivně

Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Realitní makléř



Schulz Stanislav

schulzs@azetrealty.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Hlučín (okres Opava), ul. Dukelská - exkluzivně