

Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Lomnice nad Popelkou (okres Semily), ul. Dělnická



prodej bytu 3+1, 77,5 m2, Lomnice nad Popelkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 928178 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lomnice nad Popelkou (okres Semily),
Dělnická

prodej bytu 3+1, 77,5 m2, Lomnice nad Popelkou

Hledáte příjemné rodinné bydlení v blízkosti přírody i občanské vybavenosti? Pak právě tato nabídka je tu pro Vás. Nabízíme byt 3+1 se zasklenou lodží o výměře 77,5 m2, v ulici Dělnická, v Lomnici nad Popelkou. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí domu po revitalizaci, která proběhla v r. 2023.

Dispozice 3+1 zahrnuje vstupní chodbu s šatnou, obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, dále samostatnou kuchyň a oddělenou koupelnu a WC.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí kuchyně a koupelny, v bytě jsou plastová okna s dvojskly, snížené, zateplené stropy, elektrika v mědi, zasklená lodžie.

Byt je velmi dobře udržovaný a poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení.

K bytu náleží sklepní kóje o vel. 10m2.

Lomnice nad Popelkou leží v širokém úvalu říčky Popelky ve zvláště krásné krajině na rozmezí Českého ráje a Podkrkonoší a nabízí velmi bohaté kulturní i sportovní vyžití a díky kombinaci skvělého umístění a perfektní občanské vybavenosti z něj dělá ideální místo pro všechny věkové kategorie.

Byt je v osobním vlastnictví a proto není problém financovat jeho koupi pomocí hypotečního úvěru, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Budu se na Vás těšit při osobní prohlídce

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

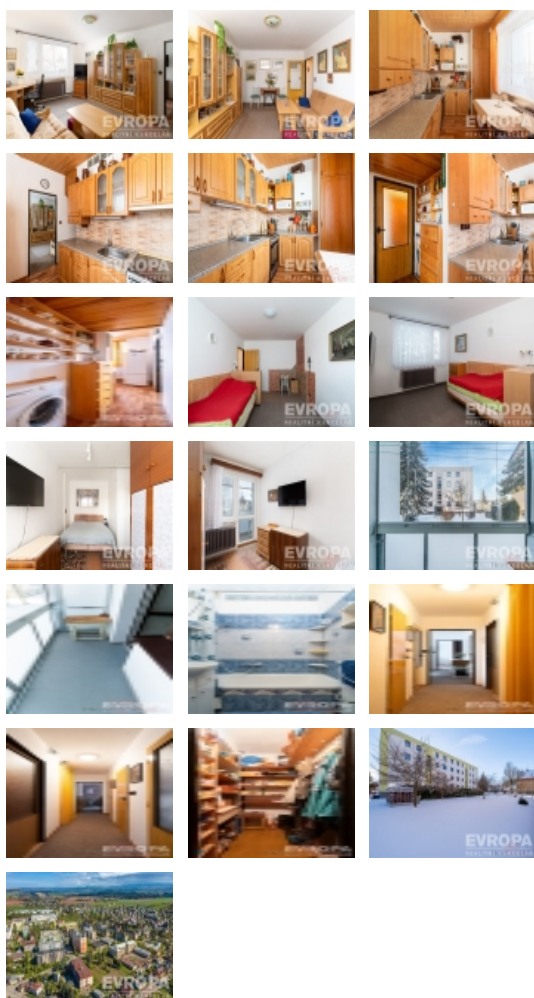
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m2) 78



Prodej bytu 3+1, 78 m², OV, Lomnice nad Popelkou (okres Semily), ul. Dělnická

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Lenka Erlebachová

Mobil: +420 734 267 713

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m ²)	4
Plocha sklepu (m ²)	10
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2023
Užitná plocha (m ²)	74
Počet bytů - celkem	19