

Pronájem bytu 4+1, 108 m2, OV, Valašské Meziříčí (okres Vsetín), ul. Nerudova - exkluzivně



## Pronájem zařízeného bytu 4+1 Valašské Meziříčí, ul. Nerudova

ČÍSLO ZAKÁZKY: N1619 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Valašské Meziříčí (okres Vsetín), Nerudova

### Pronájem zařízeného bytu 4+1 Valašské Meziříčí, ul. Nerudova

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zařízený velký slunný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 4+1 s balkónem o ploše 108 m<sup>2</sup> v centru Valašského Meziříčí na ul. Nerudova. Byt se nachází v 1. patře zděného bytového domu bez výtahu, topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Podlahy plovoucí s dřevěnou dýhou. V bytě zůstává zařízení na fotografiích, kuchyňská linka s myčkou, el. troubou, indukční varnou deskou s 5 varnými plochami, digestoří, lednicí a pračkou. K bytu náleží velký sklep o ploše 15 m<sup>2</sup>. Orientace oken bytu na jih a východ. Cena nájmu 17.000 Kč/měs. + zálohy na služby 2.250 Kč + elektřina 1.200 Kč/měs. + plyn 1.600 Kč/měs. Kauce 30.000 Kč. Parkování před domem. K pronájmu zařízený byt 4+1 s balkónem v klidné lokalitě Valašského Meziříčí blízko Náměstí s dobrou dostupností všech služeb.

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	108
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Plyn	Zaveden

### Nemovitost nabízí



### Reality Martinka

Poláškova 36  
Valašské Meziříčí  
757 01

Pronájem bytu 4+1, 108 m<sup>2</sup>, OV, Valašské Meziříčí (okres Vsetín), ul. Nerudova -

**Realitní makléř****Mgr. Kamil Martinka**

Mobil: +420 777 876 156

[vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)

<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	108
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	108
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku