

Prodej samostatného RD, 130 m², Smilovice (okres Mladá Boleslav)



bidli



Prodej rodinného domu - Smilovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smilovice (okres Mladá Boleslav)

Prodej rodinného domu - Smilovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází v klidné obci Smilovice. Jen 10 minut od Mladé Boleslavi.

Jednopodlažní dům s dispozicí 3+kk a užitnou plochou přibližně 130m². Součástí je obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, samostatné WC a vstupní chodba. Nemovitost je v původním stavu a je vhodná k rekonstrukci dle představ nového majitele. Do budoucna možnost využití půdního prostoru pro vybudování dalších pokojů.

Celková rozloha pozemku činí 1159 m², z toho zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a zahradničení. Na pozemku se nachází kůlna a možnost vybudování garáže či dalšího zázemí.

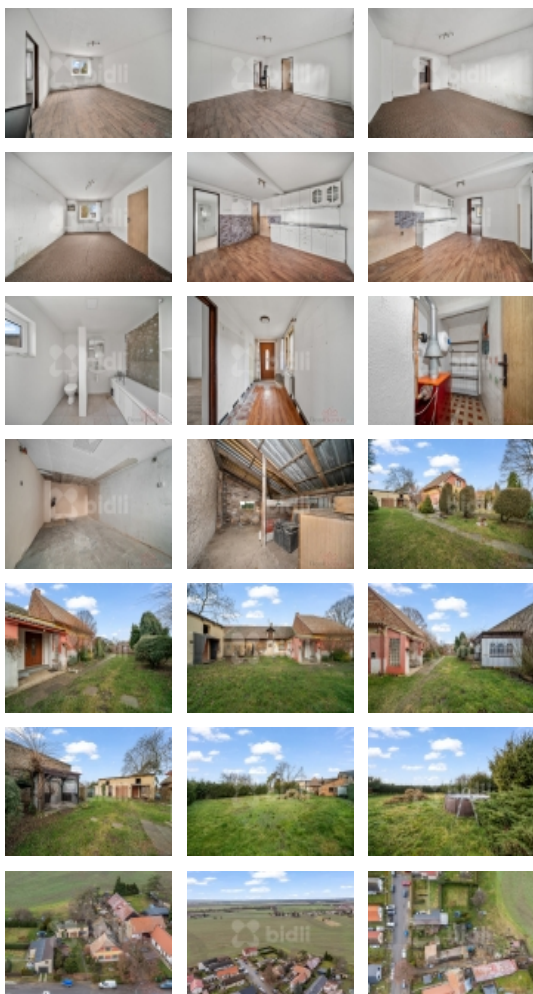
Dům je napojen na obecní vodovod a tlakovou kanalizaci. Topení řešeno plynovým kotlem. Vytápění je možné také krbovými kamny. Ohřev vody zajišťuje bojler.

Smilovice jsou klidná obec obklopená krásnou přírodou, ideální pro milovníky klidu a venkovského života. Skvělá dostupnost do Mladé Boleslavi (10 minut autem), blízko zastávka autobusu. V okolí je mnoho možností pro výlety a volnočasové aktivity.

Pokud vás tato nabídka zaujala a chcete si domluvit prohlídku, kontaktujte pro více informací makléřku.

Výhodné financování Vám rádi zdarma zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**



Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 130 m², Smilovice (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1159
Vybavení	zahrada
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Supermarket Místní úřad
Zastavěná plocha (m ²)	130
Plocha parcely (m ²)	1159
Užitná plocha (m ²)	130
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+kk
K dispozici od	15.01.2025

Prodej samostatného RD, 130 m², Smilovice (okres Mladá Boleslav)