

## Prodej bytu 4+kk, 100 m2, OV, Havlíčkův Brod, ul. Stromovka



### Prodej bytu 4+kk, Havlíčkův Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 921659 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod, Stromovka

#### Prodej bytu 4+kk, Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 4+kk v Havlíčkově Brodě na adrese Stromovka 3961. Tento atraktivní byt se nachází ve 2. patře čtyřpatrové cihlové budovy s výtahem, která byla postavena v roce 2010.

Dispozičně se bytová jednotka skládá z prostorného obývacího pokoje včetně kuchyňského koutu - 28,13m, dvou ložnic - 13,84m, 13,08m, dětského pokoje - 11,35m, chodby - 15,16m, koupelny - 3,74m a oddělené toalety - 2,27m. Dále k bytové jednotce náleží lodžie - 7,7m, sklepní koje - 4,9m a parkovací stání v suterénu domu.

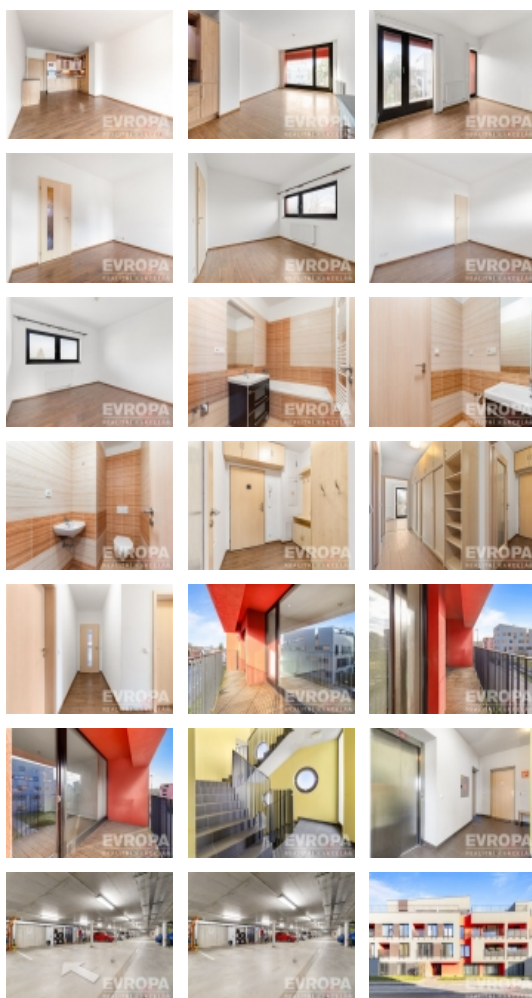
Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje dálková kotelna. Bytový dům je napojen na veřejnou kanalizaci, a zásobování vodou je zajištěno rovněž z veřejného zdroje.

Z důvodu zatím nevyhotoveného PENB musíme uvádět třídu G.

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	100
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	4
Vlastní pozemek (m2)	1
Plocha balkonu (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	5
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit



Prodej bytu 4+kk, 100 m<sup>2</sup>, OV, Havlíčkův Brod, ul. Stromovka

### Nemovitost nabízí

### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Realitní makléř



### Tomáš Semrád

Mobil: +420 602 288 198

[tomas.semrad@rkevropa.cz](mailto:tomas.semrad@rkevropa.cz)

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2010
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	88
Počet bytů - celkem	40