

Pronájem rekreačního objektu, Nejdek, Vysoká Štola (okres Karlovy Vary)

dumrealit.cz[®]



Pronájem rekreačního objektu, Nejdek, Vysoká Štola (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650450 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Nejdek, Vysoká Štola (okres Karlovy Vary)

Pronájem rekreačního objektu, Nejdek, Vysoká Štola (okres Karlovy Vary)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem chaty v části obce Vysoká Štola u Nejdku. Chata je v přírodě 3,9 km od centra Nejdku a 17 km od centra Karlových Varů. Součástí chaty je oplocený pozemek se zastřešeným venkovním posezením (altán), zahradní gril a venkovní nábytek. Parkování pro 4 vozidla je zajištěno před chatou. V blízkém okolí jsou lyžařské areály Pernink 11km, Plešivec 17km, Potůčky 21km a Boží Dar 24km. V Nejdku a Perninku začínají upravované běžecké trasy (Krušnohorská magistrála), v létě cyklotrasy. V obývacím pokoji je kuchyňská linka vybavená varnou deskou, lednicí s mrazákem, mikrovlnou troubou, rychlovarnou konvicí, myčkou nádobí, toustovačem, nádobím a příbory. Součástí obývacího pokoje jsou krbová kamna (zajišťují topení v objektu), rozkládací pohovka pro dvě osoby a posezení s výhledem do přírody. V ložnici jsou dvě postele s úložným prostorem a jedna postel rozkládací pro dvě osoby. V moderně zařízené koupelně je sprchový kout, umyvadlo a WC. V chatě jsou plovoucí podlahy a plastová okna. V prostorách chaty je zákaz kouření. El. energii a palivo do krbových kamen si zajistí nájemce u dodavatelů. Majitel požaduje, aby nájemník uzavřel pojistnou smlouvu na chatu. Měsíční nájemné činní 25.000,-Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmu a provize RK ve výši 25 000,-Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 649836. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem rekreačního objektu, Nejdek, Vysoká Štola (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	861
Počet míst k parkování	4
Užitná plocha (m2)	50

Realitní makléř



Miloš Štěpánek

Mobil: 602 417 576

stepanek@dumrealit.cz