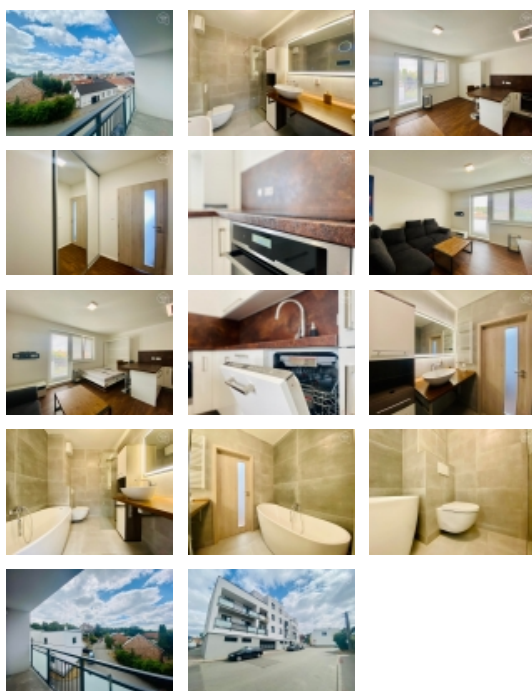


Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město), ul. Točná



Nemovitost nabízí

VITOM reality a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Podnájem luxusního bytu, Byty 1+kk, 35 m2 - Brno - Starý Lískovec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05443-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město), Točná

Podnájem luxusního bytu, Byty 1+kk, 35 m2 - Brno - Starý Lískovec

Hledáte luxusní bydlení v klidné lokalitě, avšak s dobrou dostupností do samotného centra Brna? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k podnájmu míří tento nový luxusní byt s balkonem o dispozici 1+kk na adrese Točná 9 v městské části Brno - Starý Lískovec. Byt se nachází ve 3.NP v novostavbě v cihlové budově.

Centrum města je dostupné autem do 10 minut, nejbližší zastávka MHD se nachází necelé 2 minuty chůze od bytového domu.

Při příchodu do bytu se ocitneme v malé, avšak šikovně řešené chodbě, která nám poskytne spoustu úložného prostoru, díky vestavěné skříni, kam si můžete uložit své oblečení. Tato chodba nás dále zavede do koupelny, kde si přijde na své opravdu každý. Je libo vanu nebo sprchový kout? Můžete si vybrat, jelikož tato koupelna poskytuje obojí!

Chytré zrcadlo Vám také udělá krásnou atmosféru led osvětlením, které lze měnit dle Vaší potřeby a nálady. Potěší také skříňky, které nezabírají prostor a poskytují Vám potřebné úložné místo.

Naší poslední zastávkou je hlavní místnost s kuchyňským koutem, kde bylo myšleno opravdu na vše.

Kuchyňská linka z kvalitních materiálů je Vám plně k dispozici včetně spotřebičů jako je vestavěná lednice s mrazákem, myčkou, indukční deskou a elektrickou troubou. Díky velikosti kuchyňské linky si každý milovník vaření přijde opravdu na své!

Pohodlí zajišťují 3 barové židle, na kterých si můžete své jídlo vychutnat ať už sám či s přáteli. Když už je řeč o pohodlí, je zde pro Vás připravena sedačka s připravenými komponenty pro zapojení televize. Nemůžete nalézt postel? Pravděpodobně jste ji zaměnili za skříň, jelikož je postel vyklápěcí a tím pádem Vám zbytečně nepřekáží při běžném dni.

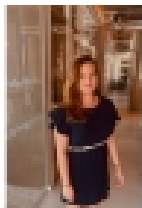
Hned vedle ní je také vchod na balkon, kde si můžete dopřát posezení a odpočinek po práci.

Byt disponuje moderním termostatem od značky Honeywell a chytrým osvětlením na dálkové ovládání.

Prohlídky jsou možné po domluvě v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², OV, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město), ul. Točná

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **14 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	5
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	35
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	01.04.2025

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², OV, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město), ul. Točná