

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně



Prodej nového bytu 3+kk s parkovacím stáním a dvorkem ve Vémyslicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: VA1 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vémyslice (okres Znojmo)

Prodej nového bytu 3+kk s parkovacím stáním a dvorkem ve Vémyslicích

Hledáte bydlení, které voní novotou a náklady na provoz budou minimální?

V centru malebného městyse Vémyslice se nachází jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají nový a prostorný byt s nízkými provozními náklady.

Dispozice bytové jednotky č. A1 (64,90m²) v bytovém domě A:

- Chodba (5,89m²), WC (1,75m²), koupelna (4,76m²), obývací pokoj s kuch. koutem (19,46m²), ložnice (15,38m²), pokoj (17,66m²)

Technické informace:

- ohřev vody a vytápění je za pomoci kondenzačního plynového kotle
- bytová jednotka má plastová okna s izolačním trojsklem a sedmi komorovým systémem
- PENB B - velmi úsporná budova
- náklady na bydlení budou odhadem 2.000,- Kč / měsíc

Plusy:

- nový bytový dům
- vlastní parkovací stání k bytu
- sklepní koje s přístupem z parkoviště (2,30m²)
- dvůr o ploše cca 11,35m²

Cena:

- 4.670.000,- Kč vč. veškerých poplatků a právního servisu.

V bytovém domě je společná chodba a úklidová místnost.

Bytová jednotka je ihned po převodu na nového vlastníka obyvatelná.

Průkaz energetické náročnosti budovy vykazuje třídu B - velmi úsporná budova.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje klid, přírodu a zároveň dobré spojení do okolních měst a obcí, je tato nabídka tou pravou volbou pro Vás.

Městys Vémyslice má perfektní občanskou vybavenost a to například mateřskou a základní školu, poštu, obchody, restaurace, benzinovou pumpu, koupaliště a mnoho dalšího.

Neváhejte nás kontaktovat pro zajištění prohlídky a dalších



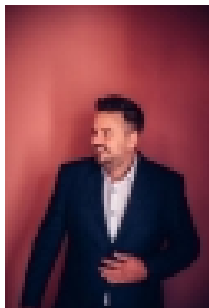
Nemovitost nabízí

Realitní Moravská s.r.o.

Moravské Bránice 359, 664 64

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně

Realitní makléř



Pospíšil Tomáš

Mobil: +420 774 740 110

info@realitnimoravska.cz

CENA: (za nemovitost) **4 670 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně