

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně



Prodej nového bytu 2+1 s parkovacím stáním ve Vémyslicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: VA6 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vémyslice (okres Znojmo)

Prodej nového bytu 2+1 s parkovacím stáním ve Vémyslicích

Hledáte bydlení, které voní novotou a náklady na provoz budou minimální?

V centru malebného městyse Vémyslice se nachází jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají nový a prostorný byt s nízkými provozními náklady.

Dispozice bytové jednotky č. A3 (54,92m²) v bytovém domě A (2.NP):

- Chodba (7,61m²), koupelna s WC (5,4m²), kuchyně (10,56m²), ložnice (11,57m²), obývací pokoj (19,78m²)

Příslušenství:

- 1x Parkovací stání
- sklep 2,34m²

Technické informace:

- ohřev vody a vytápění je za pomoci kondenzačního plynového kotle
- bytová jednotka má plastová okna s izolačním trojsklem a sedmi komorovým systémem
- PENB B - velmi úsporná budova
- náklady na bydlení budou odhadem 2.000,- Kč / měsíc

Plusy:

- nový bytový dům
- vlastní parkovací stání k bytu
- sklepní koje s přístupem z parkoviště

Cena:

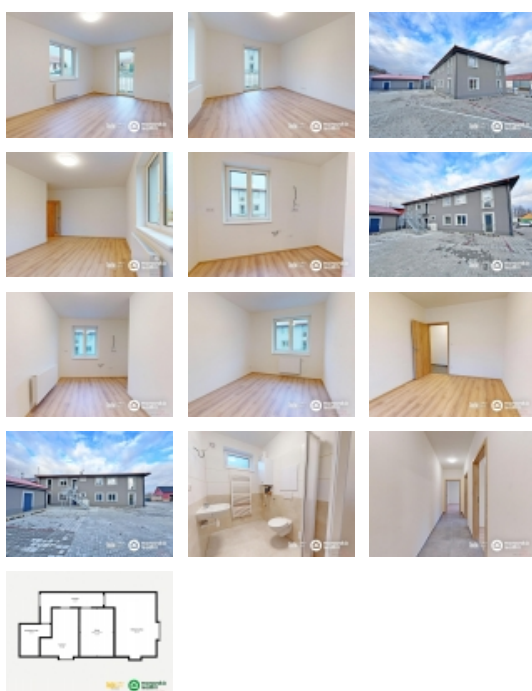
- 3.950.000,- Kč vč. veškerých poplatků a právního servisu.

V bytovém domě je společná chodba a úklidová místnost. Bytová jednotka je ihned po převodu na nového vlastníka obývatelná.

Průkaz energetické náročnosti budovy vykazuje třídu B - velmi úsporná budova.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje klid, přírodu a zároveň dobré spojení do okolních měst a obcí, je tato nabídka tou pravou volbou pro Vás.

Městys Vémyslice má perfektní občanskou vybavenost a to například mateřskou a základní školu, poštu, obchody, restaurace,



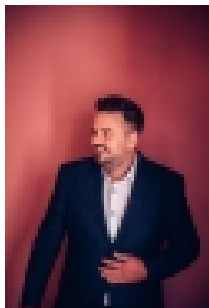
Nemovitost nabízí

Realitní Moravská s.r.o.

Moravské Bránice 359, 664 64

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně

Realitní makléř



Pospíšil Tomáš

Mobil: +420 774 740 110

info@realitnimoravska.cz

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně