

Prodej bytu 2+1, 0 m², OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně



Prodej nového bytu 2+1 se dvorkem ve Vémyslicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: VB3 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vémyslice (okres Znojmo)

Prodej nového bytu 2+1 se dvorkem ve Vémyslicích

Hledáte bydlení, které voní novotou a náklady na provoz budou minimální?

V centru malebného městyse Vémyslice se nachází jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají nový a prostorný byt s nízkými provozními náklady.

Dispozice bytové jednotky č. B3 (50,50m²) v bytovém domě B (1.NP):

- Chodba (6,37m²), WC (1,75m²), koupelna (4,76m²), kuchyně (8,99m²), obývací pokoj (15,19m²), ložnice (11,34m²), šatna (2,40m²)
- dvorek (6,5m²)

Technické informace:

- ohřev vody a vytápění je za pomoci kondenzačního plynového kotle a teplovodních těles (radiátorů)
- bytová jednotka má plastová okna s izolačním trojsklem a sedmi komorovým systémem
- PENB B - velmi úsporná budova
- náklady na bydlení budou odhadem 2.000,- Kč / měsíc

Plusy:

- nový bytový dům
- vlastní parkovací stání k bytu
- šatna
- sklepní koje s přístupem z parkoviště (2,73m²)
- dvorek (6,5m²)

Cena:

- 3.690.000,- Kč vč. veškerých poplatků a právního servisu.

V bytovém domě je společná chodba a úklidová místnost. Bytová jednotka je ihned po převodu na nového vlastníka obývatelná.

Průkaz energetické náročnosti budovy vykazuje třídu B - velmi úsporná budova.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje klid, přírodu a zároveň dobré spojení do okolních měst a obcí, je tato nabídka tou pravou volbou pro Vás.

Městys Vémyslice má perfektní občanskou vybavenost a to například mateřskou a základní školu, poštu, obchody, restaurace,



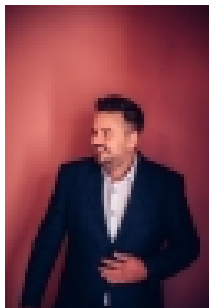
Nemovitost nabízí

Realitní Moravská s.r.o.

Moravské Bránice 359, 664 64

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně

Realitní makléř



Pospíšil Tomáš

Mobil: +420 774 740 110

info@realitnimoravska.cz

CENA: (za nemovitost) **3 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Vémyslice (okres Znojmo) - exkluzivně