

Prodej blokového RD, 208 m², Brno, Jehnice (okres Brno-město)



Prodej nadstandardního rodinného domu, 137m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/121/ TYP ZAKÁZKY: prodej
20-21

LOKALITA: Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Prodej nadstandardního rodinného domu, 137m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji nadstandardní rodinný dům 4+kk s prostornou garáží, terasou a zahradou. Rodinný dům se vyznačuje nejen velkorysým řešeným vnitřním prostorem, ale zejména nadstandardním vybavením (klimatizace ve všech obytných místnostech, dřevěné podlahy, zařizovací předměty, sádrové omítky,...). Rezidence Bavaria se nachází na severní hranici Brna a je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň.

Pozemek celkem: 152 m²

Zahrada: 24 m²

Venkovní terasa: 46 m²

Zastavěná plocha: 82 m²

Užitná plocha RD: 208 m²

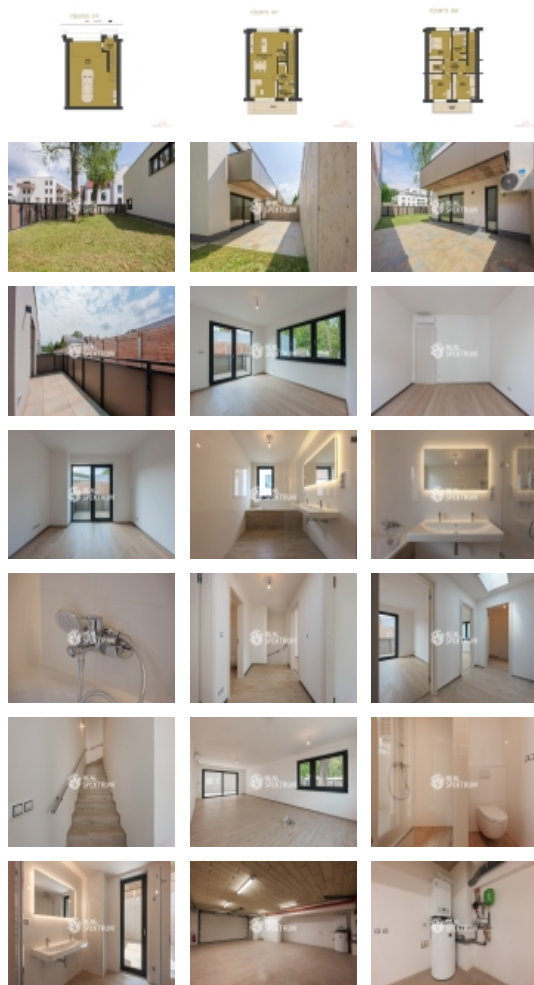
Dispozice:

1.PP: zádveří (3,4 m²), garáž (61,7 m²)

1.NP: hala (11,2 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (49,7 m²), komora (1,9 m²), technická místnost s WC (5,2 m²), venkovní terasa (32,0 m²)

2.NP: chodba se schodištěm (11,6 m²), pokoj (14,7 m²), pokoj (13,3 m²), pokoj (13,1 m²), šatna (3,7 m²), koupelna s WC (9,1 m²), balkon (9,0 m²)

CENA: (za nemovitost) **16 245 000,- Kč**



Prodej blokového RD, 208 m2, Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Plocha balkonu (m2)	9
Plocha teras (m2)	46
Vybavení	balkon terasa zahrada
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	82
Plocha parcely (m2)	152
Užitná plocha (m2)	208
Plocha zahrady (m2)	24
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku