

Prodej bytu 4+kk, 163 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)

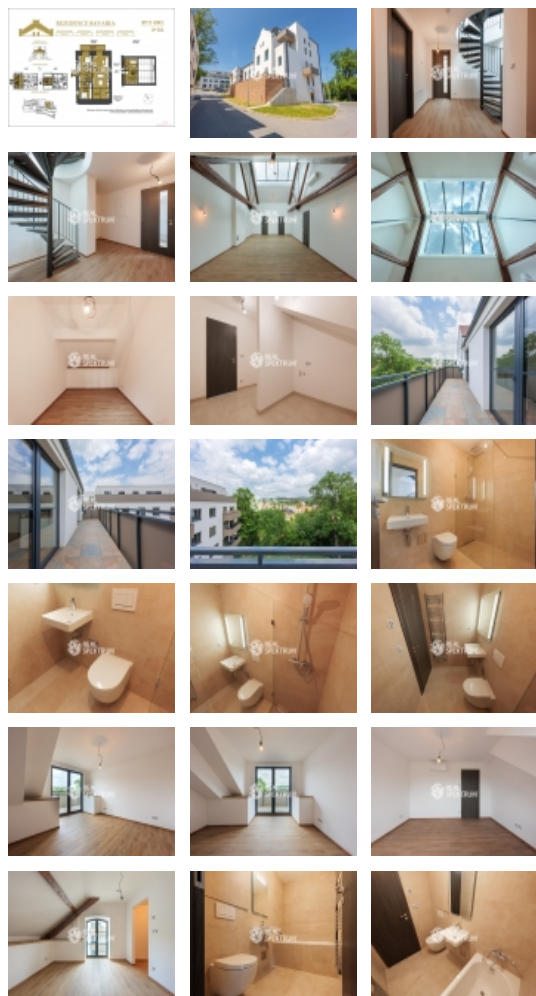


Prodej výjimečného bytu 4+kk, 163 m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/121/ TYP ZAKÁZKY: prodej
20-18

LOKALITA: Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Prodej výjimečného bytu 4+kk, 163 m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice



Dovolujeme si Vám nabídnout výjimečný byt o dispozici 4+kk s terasou, sklepní kójí a venkovním parkovacím stáním, který vzniká v právě dokončovaném historickém objektu bývalého pivovaru. Dominantou prostorného bytu je prosklená střecha, která krásně prosvětluje interiér. Byt bude mimo jiné vybaven klimatizací a přípravou na krb. Možnost přikoupení garáže v sousedním objektu. Byt se nachází ve objektu s výtahem s přímým vstupem do bytu. Rezidence Bavaria se nachází na severní hranici Brna a je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň.

Plocha celkem: 176,8 m²

Plocha bytu: 163,0 m²

Plocha balkonu: 13,8 m²

Sklep: 2,9 m²

Dispozice bytu: vstup (3,1 m²), schodišťová hala (18,6 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (65,0 m²), komora (5,4 m²), technická místnost (3,8 m²), pokoj (17,1 m²), pokoj (13,9 m²), koupelna (5,5 m²), WC (2,1 m²), balkon (13,8 m²), galerie (3,9 m²), pracovna/pokoj (25,0 m²), WC (3,5 m²)

CENA: (za nemovitost) **16 858 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 4+kk, 163 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	163
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	14
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	balkon sklep
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	163
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný