

Prodej bytu 4+1, 119 m2, OV, Moravské Budějovice (okres Třebíč)



Moravské Budějovice - prodej bytu v RD, garáž, sklep - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: E2336L020 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Moravské Budějovice (okres Třebíč)

Moravské Budějovice - prodej bytu v RD, garáž, sklep - byt

Exkluzivně Vám nabízíme jedinečnou příležitost stát se novým majitelem prostorného světlého bytu o dispozici 4+1 v Moravských Budějovicích. Byt má celkovou plochu 119 m2 a nachází se ve druhém patře bytového domu o dvou bytových jednotkách. Tento cihlový dům s plechovou střechou je v dobrém stavu a je napojený na veškeré inženýrské sítě.

Součástí je vlastní pozemek před domem o rozloze 70 m2. Velkou výhodou je také 20 m2 velká garáž, 5 m2 sklep a další tři parkovací stání před domem. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem.

Vychutnejte si svou ranní kávu na jednom ze dvou balkonů.

Byt se nachází v klidné části města, má plastová okna a rozvody vody jsou také v plastu. Je vhodný k vlastnímu pohodlnému bydlení i na investici do budoucna (v blízkosti elektrárny Dukovany).

Pro lepší představu o Vašem novém domově přikládáme i vizualizace pokojů.

Moravské Budějovice jsou město na jihozápadě Moravy v okrese Třebíč v kraji Vysočina a mají veškerou občanskou vybavenost.

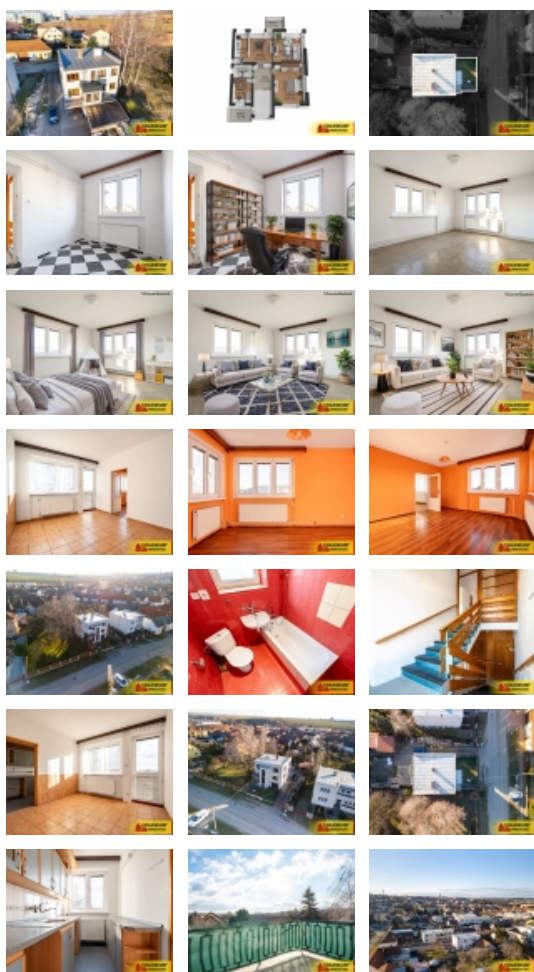
Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán a z tohoto důvodu je uvedena třída G.

Tento domov je připraven poskytnout Vám a Vaší rodině komfort, bezpečí a klid. Neváhejte, objednejte si prohlídku ještě dnes a učiňte první krok k životu ve Vašem snovém domově!

CENA: (za nemovitost) **4 351 680,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej bytu 4+1, 119 m², OV, Moravské Budějovice (okres Třebíč)

Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Ing. Jana Mátlová

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcoloseum.cz

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m²)	119
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m²)	14
Plocha sklepu (m²)	5
Vybavení	balkon sklep zahradka
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2020
Stáří objektu	45
Parkování	garáž
Celková plocha (m²)	119
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m²)	86
Plocha zahrady (m²)	70
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 4+1, 119 m², OV, Moravské Budějovice (okres Třebíč)