

Pronájem bytu 2+1, 0 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Kyselova



Pronájem bytu 2+1 s balkonem, Praha - Kobylisy, Kyselova 1187/3 .

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1505 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Kobylisy, Kyselova

Pronájem bytu 2+1 s balkonem, Praha - Kobylisy, Kyselova 1187/3 .

Pronájem bytu 2+1 s balkonem, Praha - Kobylisy, Kyselova 1187/3

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 64 m s balkonem (3 m) v atraktivní lokalitě Kobylisy, ulice Kyselova. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár či menší rodinu.

Dispozice bytu:

- Obývací pokoj: Prostorný a světlý s dostatkem místa pro obývací zónu.
- Samostatná ložnice: Ideální pro klidný spánek, dostatečný prostor pro postel a úložné prostory.
- Kuchyň s jídelnou: Plně vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů, dostatek místa pro jídelní stůl.
- Koupelna: Po rekonstrukci, vybavená sprchovým koutem a pračkou.
- WC: Oddělené.
- Úložné prostory: Součástí bytu je komora, kterou lze využít i jako šatnu.
- Společný balkon: Na chodbě, sdílený pouze se sousedním bytem.

Technické informace:

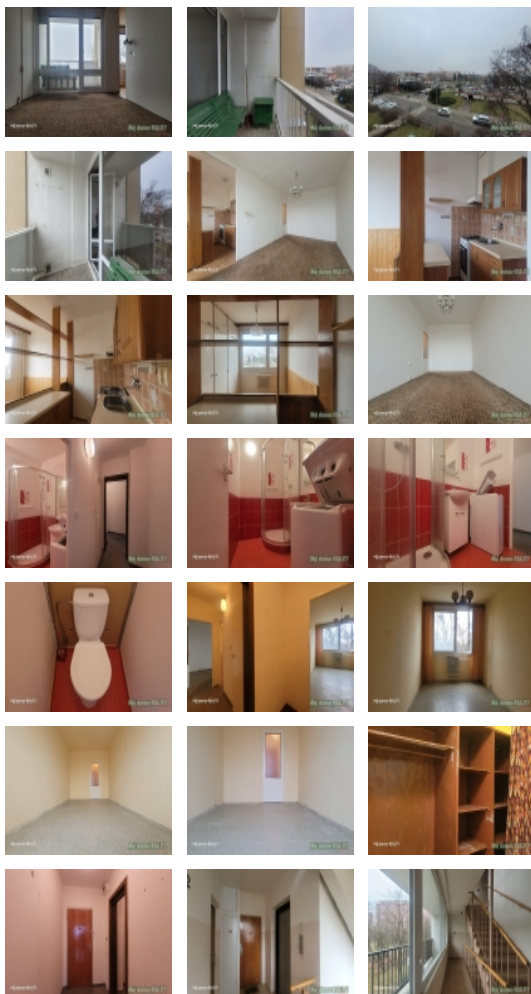
- Vytápění: Dálkové, zajišťuje komfortní teplo během zimy.
- Parkování: Bezproblémové parkování přímo u domu.

Lokalita a občanská vybavenost:

- Dopravní dostupnost: Metro Ládví je vzdáleno pouze 100 metrů od domu, vynikající spojení do centra Prahy.
- Obchodní centrum: Nákupní centrum Ládví nabízí veškeré potřebné služby obchody, restaurace, lékárnu, banky a další.
- Další vybavenost: Školy, školky, parky a zdravotnická zařízení jsou v blízkosti.

Finanční podmínky:

- Měsíční nájemné: 25 000 Kč.
- Zálohy na služby: 6 500 Kč.
- Energie: Elektřina a plyn na vaření budou převedeny na nájemce.
- Kauce: 32 000 Kč.
- Provizí RK: Ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh.



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+1, 0 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Kyselova

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	13
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový