

Prodej samostatného RD, 370 m², Jiříkov, Křížov (okres Bruntál) - exkluzivně



Prodej, usedlost 3+1 360 m², Křížov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223420 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiříkov, Křížov (okres Bruntál)

Prodej, usedlost 3+1 360 m², Křížov

K prodeji rodinná usedlost po většinové rekonstrukci, posazena v malebné krajině obce Jiříkov - místní část Křížov. Usedlost je rozdělena do 3 částí.

První část - Obytná část budovy po kompletní rekonstrukci, kterou tvoří mezonetový byt 3+kk o užitné ploše 110 m² s dvěma koupelnami, sklepem, skladem a terasou. Topení je řešeno krbovými kamny s teplovodním výměníkem, napojeným na ústřední vytápění. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Zdroj vody je z vlastní kopané studny a odpady jsou svedeny žumpy.

Druhá část- 260 m² ve dvou patrech, které čekají na realizaci nového majitele. Zde je možné vybudovat další byty, pension, loveckou restauraci, sídlo společnosti, dílnu, prodejnu a mnoho dalšího.

Třetí část - Stodola 100 m², kde jsou dvě garáže a sklad na dřevo. K budově náleží pozemek o celkové ploše 1 332 m². Dále se nabízí možnost přikoupit další pozemky - stavební parcela, lesy, zahrada o celkové ploše 5 096 m². V obci se nachází autobusová zastávka - před domem, galerie. V obci Sovinec vzdálené 1 km se nachází restaurace, dětské hřiště, kulturní památka. V obci Jiříkov vzdálené 2,5 km se nachází například turisticky vyhledávaná Pradědova galerie. Nejbližší město Rýmařov je vzdálené 12 km, Uničov nebo Šternberk pak 18 km. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



Prodej samostatného RD, 370 m², Jiříkov, Křížov (okres Bruntál) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1332
Plocha teras (m ²)	15
Zastavěná plocha (m ²)	350
Plocha parcely (m ²)	1332
Užitná plocha (m ²)	370
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	25.06.2024

Realitní makléř



Antonín Fidler

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz