

Pronájem obchodních prostor, Kuřim (okres Brno-venkov)



# bidli



## Pronájem komerčního prostoru 40m<sup>2</sup> - ul. Tyršova, Kuřim

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227269 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kuřim (okres Brno-venkov), Tyršova

### Pronájem komerčního prostoru 40m<sup>2</sup> - ul. Tyršova, Kuřim

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční prostor na ulici Tyršova v Kuřimi.

Prostor má celkovou plochu 40 m<sup>2</sup> a nachází se v přízemí řadového rodinného domu a je vhodný jako prodejna, kanceláře, eshop se showroomem, opravná apod.

Jde o jednu velkou místnost, vzadu sociální zařízení, uvnitř domu k dispozici kuchyňka.

Místo je atraktivní a budete na něm vidět, protože ulice Tyršova je hlavní tepnou města Kuřim a první ulicí ze směru na Brno.

Parkování na veřejném parkovacím stání po obou stranách silnice.

Cena energií 3000Kč/měs.

Volné ihned.

Kuřim je město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji, ležící 14 km severozápadně od Brna. Žije zde přibližně 11 000 obyvatel a je největším městem v okrese. Je zde veškerá občanská vybavenost. Komplettní síť obchodů a služeb, restaurace, škola a školka, zdravotnická zařízení, pošta a supermarkety.

Kuřim má výbornou dopravní dostupnost do Brna. Cesta autem trvá do centra Brna asi 20 minut. K dispozici máte vlakové i autobusové nádraží, obě vzdálené od domu jen 3 minuty chůze.

Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

V případě zájmu o prohlídku a nebo získání dalších informací jsem Vám plně k dispozici.



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

## Pronájem obchodních prostor, Kuřim (okres Brno-venkov)

**Realitní makléř****Jiří Mach**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Satelit Kabelová televize
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Sociální zařízení</b>	ano
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	40
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh prostor</b>	Obchodní
<b>K dispozici od</b>	17.01.2025

Pronájem obchodních prostor, Kuřim (okres Brno-venkov)