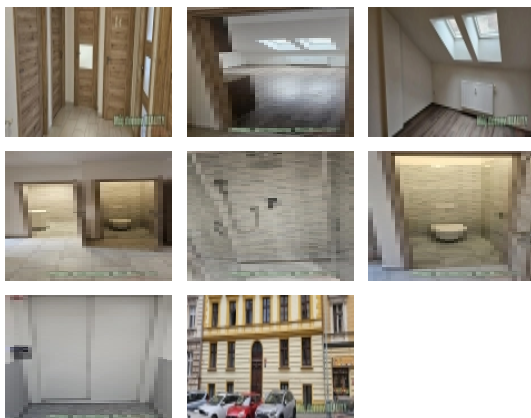


Pronájem bytu 4+kk, 0 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Novákových



Pronájem bytu 4+kk, 79 m, Novákových, Praha 8 - Libeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1509 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Novákových

Pronájem bytu 4+kk, 79 m, Novákových, Praha 8 - Libeň

Pronájem bytu 4+kk, 79 m, Novákových, Praha 8 - Libeň

Cena:

30 000 Kč/měsíc

Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 4+kk s užitnou plochou 78,9 m v ulici Novákových, Praha 8 - Libeň. Byt se nachází v cihlovém domě na 5. podlaží s výtahem.

Byt zahrnuje:

- Obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem
- Tři samostatné ložnice
- Koupelnu s toaletou
- Komoru

Vybavení:

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně trouby, varné desky, digestoře, mikrovlnné trouby a lednice.

Cena a poplatky:

- Nájemné: 30 000 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 3 500 Kč/měsíc
- Elektřina: Převod na nájemce
- Kauce: 30 000 Kč (pro nájemníky bez zvířat), 60 000 Kč (pro nájemníky se zvířaty)
- Provize RK: Ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh

Technické informace:

- Stavba: Cihlová
- Podlaží: 5. patro (podkrovní)
- Vytápění: Plynový kotel, radiátory
- Inženýrské sítě: Plynovod, elektřina 230 V

Občanská vybavenost a dostupnost:

- Vynikající dopravní spojení: MHD (tramvaje, metro, autobusy), snadný přístup na dálnici
- Obchodní a kulturní centrum v blízkosti
- Komplettní občanská vybavenost

K dispozici:

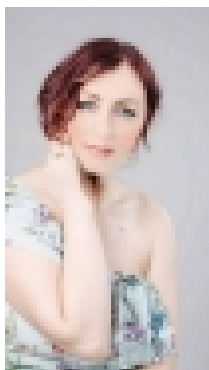
Byt je připraven k nastěhování od 28. 2. 2025.

Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

Pronájem bytu 4+kk, 0 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Novákových

CENA:

(za měsíc)

30 000,- Kč

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový