

Prodej rekreačního objektu, Sázava, Dojetřice (okres Benešov)



Prodej rekreačního objektu, Sázava, Dojetřice (okres Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31271 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sázava, Dojetřice (okres Benešov)

Prodej rekreačního objektu, Sázava, Dojetřice (okres Benešov)

včetně právního servisu a provize RK, Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme krásný pozemek v blízkosti řeky Sázavy s výbornou dostupností do Prahy v klidné chatové osadě Dojetřice - Plužiny.

Máte rádi klid a rybaření, chcete si o víkendy či celoročně odpočinout kousek od břehu řeky Sázavy? Zavolejte a přijďte se podívat na jedinečný, klidný pozemek s chatou k rekonstrukci. Možnost zastavěnosti přízemí + podkroví. Odpady řešeny jímkou, studna na pozemku (nutno vyčistit), elektřina zavedena do chaty.

Dojetřice nabízí klidný venkovský život, město Sázava, které je vzdáleno pouhých 2,5 km, najdete veškerou občanskou dostupnost, včetně škol, obchodů a restaurací.

Můžeme Vám nabídnout výstavbu nové chaty dle Vašich přání viz vizualizace.

Zastavěná plocha 45 m, dispozice 3+kk (ale lze upravit).

Cela stavba je ze SIPs panelů, okna dveře vše trojskla - většina staveb je v energetické třídě A, nebo nejhůř B.

Cena hrubé stavby: 641.973,36 Kč vč. 12% DPH, vč. montáže domu a montážní dokumentace. Doprava kamionem je + 23.000,- Kč, uložení (usazení) stavby na vruty činí 90 tis. Kč.

Cena komplet Na Klíč: cca 2,0 mil- 2,1 mil. Kč vč 12%DPH a na základě klientských změn.

Výroba celé stavebnice trvá 8 týdnů.

Montáž - do stavu Hrubé stavby 5 pracovních dnů, komplet Na Klíč - 2 měsíce. Ev. číslo: 31271. Energetický štítek: G (1 kWh/m2/rok).

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

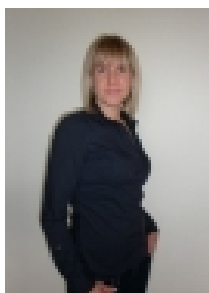
Prodej rekreačního objektu, Sázava, Dojetřice (okres Benešov)

Nemovitost nabízí**HOME 4 PEOPLE**

Vlastní pozemek (m2) 501

Počet míst k parkování 2

Užitná plocha (m2) 37

Realitní makléř**Martina Novotná (Voslářová)**

Mobil: 775 316 656

m.novotna@home4people.cz