

Prodej blokového RD, 347 m2, Tachov



RD 5+1 (347 m2) s garáží, zahradou Tachov, ul. Ve Vilkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: SF1623 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachov, Ve Vilkách

RD 5+1 (347 m2) s garáží, zahradou Tachov, ul. Ve Vilkách

V exklusivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji RD o dispozici 5+1 s garáží, zahradou (541 m2) v Tachově, ul. Ve Vilkách. Užitná plocha domu činí cca 347 m2. Celková plocha pozemku je 699 m2. K využívání patří i pozemek pronajatý od města Tachov o výměře 569 m2. Celková plocha k využívání zahrady je 1110 m2. Dům prošel rekonstrukcí. Disponuje novým plynovým kondenzačním kotlem, novým bojlerem, novými rozvody elektroinstalací včetně rozvaděče, vyložkováním obou komínů, novou kuchyňskou linkou, koupelnou a mnoho dalšího.

Hlavní dispozice domu je 5+1 s garáží, terasou a velkou lodží. Dům je tedy určen pro velkou rodinu, popřípadě kombinaci bydlení a podnikání.

Zahrada je situována na jižní stranu. Zde se nachází i příprava na novou velkou terasu navazující na dům.

Vytápění domu je řešeno centrálně - plynovým kotlem (nový). Dále je dům napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

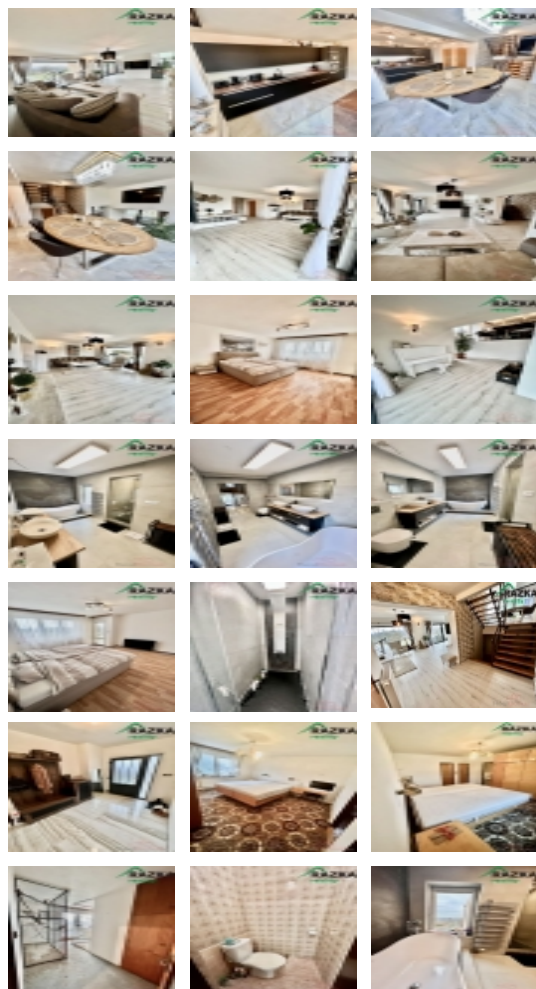
Nespornou výhodou je velmi klidná poloha domu a vzhledem k velmi dobrému stavu nemovitosti doporučuji prohlídku.

Koupi RD lze realizovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zprostředkovat.

CENA: (za nemovitost) **9 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	347
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Prodej blokového RD, 347 m2, Tachov

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř



Stanislav Frýbl

Mobil: +420 774 725 355
stanislav.frybl@razka.cz

Vlastní pozemek (m2)	541
Vybavení	lodžie terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	347
Zastavěná plocha (m2)	158
Plocha parcely (m2)	541
Užitná plocha (m2)	347
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku