

Prodej bytu 2+kk, 49 m², OV, Praha 10, Hostivař, ul. Golfová



Prodej bytu 2+kk, 49 m², OV, Praha 10, Hostivař, ul. Golfová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31558 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Hostivař, Golfová

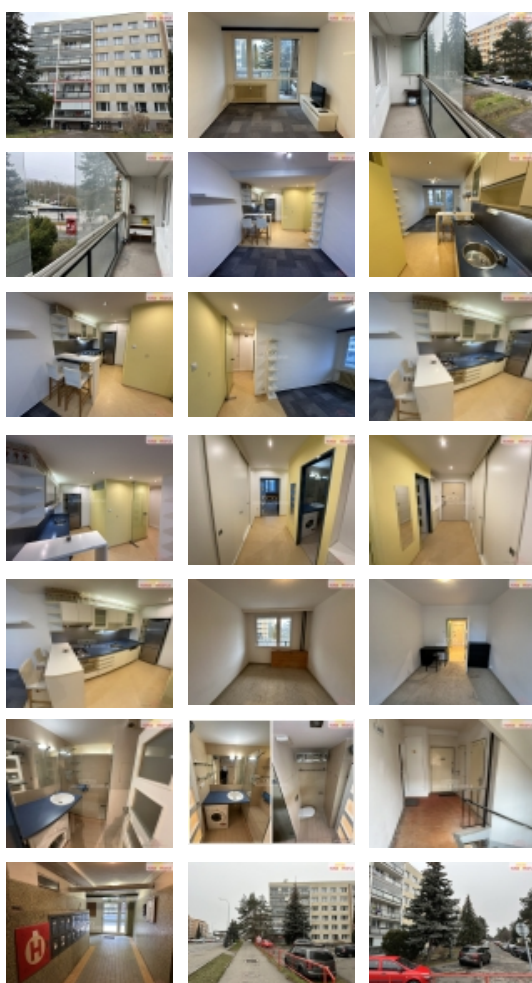
Prodej bytu 2+kk, 49 m², OV, Praha 10, Hostivař, ul. Golfová

včetně provize a právního servisu RK, Zprostředkujeme Vám v přímém zastoupení prodej bytu 2+KK/L, o celkové výměře 48,51 m, ul. Golfová, Praha 10 - Hostivař. Bytové prostory se nalézají ve 2. NP, plastová okna se zasklenou lodžii orientované jiho-východním směrem, komorou na patře a sklepem v suterénu. V roce 2017 prošel byt částečnou rekonstrukcí, kde proběhla výměna bytového jádra a došlo i k úpravám vnitřních příček, výměně kuchyňské linky. Ta obsahuje dostatek úložných prostorů, varnou plynovou desku, el. troubu a myčku nádobí. Měsíční náklady na provoz jsou okolo 6tis. Kč. Dům je po revitalizaci zateplen, energetický štítek "C", s výtahem, kolárnou, klidnými sousedy a fungujícím SVJ, hospodařícím bez větších závazků. V okolí plná občanská vybavenost - školky, školy, obchody, ale i lesopark a přehrada Hostivař, autobusová zastávka vedle domu a je možné využít i nedalekou tramvaj a vlak. Prohlídky možné po dohodě, aktuálně byt opouštějí nájemníci a budou provedeny drobné opravy a výmalba. Těším se na Vás... Ev. číslo: 31558. Energetický štítek: C (119 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	49
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m ²)	49



Prodej bytu 2+kk, 49 m2, OV, Praha 10, Hostivař, ul. Golfová

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Mgr. Daniel Martinů

Mobil: 774 106 601

martinu@home4people.cz